



**КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «31» марта 2017 года

№ 40/283

О предельных (максимальных и минимальных) размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых гражданам в собственность для ведения личного подсобного хозяйства на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 07.07.2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области Котельниковский районный Совет народных депутатов Волгоградской области решил:

1. Установить на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых гражданам в собственность для ведения личного подсобного хозяйства, согласно приложению;

2. В случае, если граждане, имеющие на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области во владении и (или) пользовании земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, а также право на приобретение их в собственность, площадь которых на дату вступления в силу настоящего решения меньше минимального размера, установленного пунктом 1 настоящего решения, и границы которого не определены в установленном законом порядке, то границы такого земельного участка определяются по фактическому землепользованию в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства до минимального размера, установленного пунктом 1 настоящего решения;

3. В случае, если граждане, имеющие на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области во владении и (или) пользовании земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, а также право на приобретение их в собственность, площадь которых на дату вступления в силу настоящего решения превышает максимальный размер, установленный пунктом 1 настоящего решения, и границы которого не определены в установленном законом порядке, то границы такого земельного участка определяются по фактическому землепользованию в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства до максимального размера, установленного пунктом 1 настоящего решения;

4. Установить, что настоящее решение распространяется на земельные участки, находящиеся в государственной собственности или муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области;

5. Установить, что настоящего решения не распространяется на:

земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, расположенные на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области, предельные размеры предоставления которых в собственность граждан определены законодательством Волгоградской области;

земельные участки, расположенные на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области и находящиеся в муниципальной собственности поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области;

земельные участки государственная собственность на которые не разграничена и расположенные на территории поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области;

земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, площадь которых меньше минимального размера, установленного пунктом 1 настоящего решения, и границы которых определены в установленном законом порядке до вступления в силу настоящего решения;

земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, площадь которых превышает максимальный размер, установленный пунктом 1 настоящего решения, и границы которых определены в установленном законом порядке до вступления в силу настоящего решения;

6. Признать утратившими силу:

решение Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 03.12.2010 г. № 18/144 «Об утверждении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность за плату, находящихся в муниципальной или государственной неразграниченной собственности на

территории Котельниковского муниципального района, и об утверждении максимальных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам бесплатно из земель, находящихся в собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, в новой редакции»;

решение Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 27.07.2012 г. № 48/347 «О внесении изменения в решение Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 03.12.2010 г. № 18/144 «Об утверждении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность за плату, находящихся в муниципальной или государственной неразграниченной собственности на территории Котельниковского муниципального района, и об утверждении максимальных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам бесплатно из земель, находящихся в собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области»;

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Котельниковского
муниципального района**

С.Ф. Тыщенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Котельниковского
районного Совета народных
депутатов Волгоградской
области
от «31» марта 2017 г. № 40/283

ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ И МИНИМАЛЬНЫЕ) РАЗМЕРЫ
земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной
собственности, предоставляемых гражданам в собственность для ведения
личного подсобного хозяйства на территории Котельниковского
муниципального района Волгоградской области

Разрешенное использование земельного участка (ведение личного подсобного хозяйства)	Минимальный размер земельного участка (га)	Максимальный размер земельного участка (га)
в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок)	0,04	0,5
за пределами границ населенного пункта (полевой земельный участок)	0,06	5,0