



## **КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **РЕШЕНИЕ**

от «29» октября 2021г.

№ 35/236

#### **О внесении изменений в решение Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 28.04.2017 г. № 41/298 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области, решением Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 27.03.2020 г. № 9/76 «О подготовке, утверждении местных нормативов градостроительного проектирования и внесении в них изменений» Котельниковский районный Совет народных депутатов Волгоградской области решил:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 28.04.2017 г. № 41/298, изменения изложив их в новой редакции согласно приложению.

3. Рекомендовать администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области в срок, не превышающий пяти дней со дня внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области, разместить указанные изменения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального

опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

**Председатель  
Котельниковского районного  
Совета народных депутатов  
Волгоградской области**

**С.Ф. Тыщенко**

**Глава Котельниковского  
муниципального района  
Волгоградской области**

**С.А. Понкратов**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению Котельниковского  
районного Совета народных  
депутатов Волгоградской  
области  
от «29» октября 2021 г. № 35/236

УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Котельниковского  
районного Совета народных  
депутатов Волгоградской  
области  
от 28.04.2017 г. № 41/298

ИЗМЕНЕНИЯ  
в местные нормативы градостроительного проектирования Котельниковского  
муниципального района Волгоградской области

2021

Оглавление

Сведения о разработчике.....4

Введение.....	5
Часть I. Основная часть .....	6
Часть II. Материалы по обоснованию расчетных показателей .....	31
Часть III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.....	49

Сведения о разработчике: Администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области

## Введение

1. Нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, нормативными правовыми актами Котельниковского муниципального района Волгоградской области, содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Местные нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области разработаны для использования их в процессе подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Планировка и застройка населенных пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов, маломобильных групп граждан и использования их инвалидами, маломобильными группами граждан не допускаются.

2. Нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области разработаны с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального района; планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района; предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3. Нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования Волгоградской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории Волгоградской области.

4. Нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

## Часть I. Основная часть

### Цели и задачи разработки нормативов градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области

Нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования Волгоградской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории Волгоградской области.

Нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области направлены на решение следующих основных задач:

- 1) установление расчетных показателей, применение которых необходимо при разработке или корректировке градостроительной документации;
- 2) распределение используемых при проектировании расчетных 7 показателей на группы по видам градостроительной документации (словосочетания «документы градостроительного проектирования» и «градостроительная документация» используются в местных нормативах градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области как равнозначные);
- 3) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения, установленным в документах стратегического планирования Волгоградской области;
- 4) обеспечение постоянного контроля за соответствием решений градостроительной документации, изменяющимся социально-экономическим условиям на территории муниципального района.

Нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области разработаны с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Котельниковского муниципального района Волгоградской области;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Котельниковского муниципального района Волгоградской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

Таблица 1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района

№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
<b>Область инженерно-технического обеспечения</b>							
1.1	Комплекс сооружений электроснабжения в границах муниципального района (для нескольких поселений)	Объем электропотребления	кВт ч/год на 1 чел.	1310	удаленность	Метров	0 (до границы населенного пункта)
1.2	Комплекс сооружений электроснабжения (в границах сельского поселения)	Объем электропотребления	кВт ч/год на 1 чел.	922	удаленность	Метров	500

№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности	Единица измерения	Величина	Параметр доступности	Единица измерения	Величина
1.3	Комплекс сооружений газоснабжения в границах муниципального района (для нескольких поселений)	Объем газопотребления	м3/год на 1 человека	194	Расстояние до технологического присоединения	Метров	500
1.4	Комплекс сооружений газоснабжения населения в границах сельского поселения	Объем газопотребления	м3/год на 1 человека	213	Расстояние до технологического присоединения	Метров	500
1.5	Объект сети электросвязи (в том числе линейно-кабельные сооружения связи)	Количество на муниципальное образование	штук	1	Удаленность от узлов сети электросвязи,	метров	500
<b>Область автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района</b>							



№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
2.1	Автомобильная дорога с твердым покрытием, обеспечивающая связь сельского н.п. с сетью дорог общего пользования	Количество объектов	объект	1 на сельский н.п. с населением более 300 человек	Удаленность	Метров	500
2.2	Велодорожки	Протяженность на поселение	км	8	Удаленность	Метров	0 (до границы населенного пункта)
<b>Объекты в области образования</b>							
3.1	Дошкольная образовательная организация	Число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей	место	Сельские н.п. - 44 места на 100 детей от 0 до 7 лет	Пешеходная доступность	метров	Сельские н.п. - 500
							Городские

№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
		в возрасте от 0 до 7 лет		Городские н.п. - 63 места на 100 детей от 0 до 7 лет			н.п. - 300
3.2	Общеобразовательная организация	Число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет	место	Сельские н.п. - 44 места на 100 детей от 7 до 18 лет	Транспортная доступность	минут	30
				Городские н.п. - 92 места на 100 детей от 7 до 18 лет			
3.3	Объекты дополнительного образования	Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за	место	Сельские н.п. - 10 мест на 100 детей от 5 до 18 лет	Транспортная доступность	минут	30

№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
		исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования		Городские н.п. - 29 мест на 100 детей от 5 до 18 лет			
<b>Объекты в области физической культуры и массового спорта</b>							
4.1	Спортивное плоскостное сооружение	Количество объектов	объект	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	минут	90
4.2	Крытый спортивный универсальный зал	Спортивный зал площадью 540 м <sup>2</sup> .	на поселение 2000-5000 чел	1	Транспортная доступность	минут	90

№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
4.3	Бассейн	м <sup>2</sup>	зеркала воды на 1000 человек	25	Транспортная доступность	минут	90
<b>Объекты в области организации деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории муниципального района</b>							
5.1	Объекты в области организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов	Определяются в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами на территории Волгоградской области. Приказ комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 30.05.2020 № 927-ОД «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Волгоградской области»			Определяются в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами на территории Волгоградской области. Приказ комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 30.05.2020 № 927-ОД «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Волгоградской области»		
<b>Объекты в области транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания</b>							
6.1	Остановочный пункт для н.п. сельского поселения	Количество объектов	объект	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	Минут	30
<b>Объекты культуры и искусства</b>							

№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
7.1	Межпоселенческая общедоступная библиотека	Количество объектов	объект	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	Минут	60
7.2	Межпоселенческая детская библиотека	Количество объектов	объект	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	Минут	60

№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
7.3	Кинотеатр	Объект (объект, оборудованный для кинопоказа)	зал	1 независимо от численности населения	Транспортно-пешеходная доступность	Минут	90
7.4	Музей	Количество объектов,	объект	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	Минут	60

№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
7.5	Организация досуга	Количество объектов,	объект	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	Минут	30
<b>Объекты в области формирования и содержания архивных фондов</b>							
8.1	Объект формирования и содержания архива	Количество объектов,	объект	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	Минут	90
<b>Объекты в области организации ритуальных услуг и мест захоронения</b>							

№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
9.1	Специализированная служба по вопросам похоронного дела	Площадь территории	га на 1000 человек численности населения	1 независимо от количества населения	Транспортная доступность	Минут	90
9.2	Кладбище традиционного захоронения в границах сельского поселения	Площадь территории	га на 1000 человек численности населения	0,23	Транспортная доступность	Минут	90
<b>Объекты в области торговли</b>							
10.1	Объекты торговли	Нормируются в соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 12.09.2016 № 506-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области»			Нормируются в соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 12.09.2016 № 506-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области»		
10.2	Розничный рынок	Количество объектов	объект	1 независимо от количества населения	Транспортная доступность	Минут	90
10.3	Аптека (аптечный пункт)	Количество объектов	объект	1 объект на каждые 6014	Транспортная доступность	метров	800 для городских н.п.



№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
				человека	Транспортная доступность	Минут	30 для сельских н.п.
<b>Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, обеспечению безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</b>							
11.1	Объект территориальной обороны	-	Не нормируется	Не нормируется	-	Не нормируется	Не нормируется
11.2	Объект гражданской обороны	-	Не нормируется	Не нормируется	-	Не нормируется	Не нормируется
11.3	Объект обеспечения безопасности людей на водных объектах	-	Не нормируется	Не нормируется	-	Не нормируется	Не нормируется
11.4	Объект защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	Не нормируется	Не нормируется	-	Не нормируется	Не нормируется
<b>Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления</b>							

№	Область, вид, объект местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения			Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения		
		Параметр обеспеченности и	Единица измерения	Величина	Параметр доступности и	Единица измерения	Величина
12.1	Административное здание органа местного самоуправления	Количество объектов	объект	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	Минут	90
<b>Объекты, которые необходимы для осуществления переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Волгоградской области</b>							
13.1	Дома и дворцы бракосочетаний (в том числе встроенные)	Количество объектов	объект	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	Минут	90
<b>Иные объекты, предусмотренные законодательством Российской Федерации и региональным законодательством</b>							
14.1	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Количество точек	точка	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	Минут	60
14.2	Гостиницы (или аналогичные средства размещения)	Количество объектов	объект	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность	Минут	90

Принятые сокращения в таблице: н.п. – населенный пункт, чел. – человек.

Таблица I.

I.1 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020г. № 2122

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень доступности территориальной	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещенных в непосредственной близости от объектов капитального строительства в границах жилых зон и общественно-деловых зон</b>									
.1.	Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	1.1.1.	Муниципальный район. Поселения.	В границах жилых зон		Количество машино-мест / 1000 жителей МКД	90,0	Не нормируется	
		1.1.2.	Муниципальный район.	В границах общественно-деловых зон	Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления	1 машино-место / количество кв.м общей площади	210,0	Не нормируется	

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень доступности территории	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1.1.3.			Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	1 машино-место / количество кв.м общей площади	110,0	Не нормируется	
		1.1.4.			Коммерческие центры, офисные здания и помещения, страховые компании	1 машино-место / количество кв.м общей площади	55,0	Не нормируется	
		1.1.5.			Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционными залами	1 машино-место / количество кв.м общей площади	32,5	Не нормируется	

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1.1.6.			здания судов общей юрисдикции. Места для парковки работников	1 машино-место / количество работников	0,7	Не нормируется	
		1.1.7.			здания судов общей юрисдикции. Места для парковки посетителей	1 машино-место / количество судей	1,4	Не нормируется	
		1.1.8.			Здания и сооружения следственных органов	1 машино-место / количество сотрудников	3,0	Не нормируется	
		1.1.9			Образовательные организации, реализующие программы высшего образования. Места для преподавателей в одну смену	1 машино-место / количество преподавателей в одну смену	3,0	Не нормируется	

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1.1.10			Образовательные организации, реализующие программы высшего образования. Места для студентов	1 машино-место / количество студентов	10,0	Не нормируется	
		1.1.11			Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	1 машино-место / количество кв.м общей площади	22,5	Не нормируется	
		1.1.12			Производственные здания, коммунально-складские объекты	1 машино-место / количество работающих человек в двух смежных сменах	7,00	Не нормируется	
		1.1.13			Магазины-склады (мелкооптовой и розничной)	1 машино-место / количество	32,5	Не нормируется	

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспечения объектами		Максимально допустимый уровень доступности территориальной	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1.1.14			торговли, гипермаркеты) Помещения торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	кв.м общей площади 1 машино-место / количество кв.м общей площади	45,0	Не нормируется	

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень доступности территории	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1.1.15			Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	1 машино-место / количество кв.м общей площади	65,0	Не нормируется	
		1.1.16			Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные	1 машино-место / количество кв.м общей площади	35,0	Не нормируется	
		1.1.17			Рынки постоянные:	1 машино-место /	45,0	Не нормируется	



п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень доступности территориальной	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					- продовольственные и сельскохозяйственные	количество кв.м общей площади			
		1.1.18			Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	1 машино-место / количество посадочных мест	4,5	Не нормируется	
		1.1.19			Помещения коммунально-бытового обслуживания: - бани	1 машино-место / количество единовременных посетителей и персонала	5,5	Не нормируется	
		1.1.20			Помещения коммунально-бытового обслуживания: - салоны ритуальных услуг	1 машино-место / количество кв.м общей площади	22,5	Не нормируется	

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1.1.21			ОКС коммунально-бытового обслуживания: - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	1 машино-место / количество мест приемщиков	1,5	Не нормируется	
		1.1.22			Здания и помещения медицинских организаций	1 машино-место / количество сотрудников	4,0	Не нормируется	
		1.1.23			- стационары регионального, зонального, межрайонного уровня (больницы, диспансеры, перинатальные	1 машино-место / количество сотрудников	4,0	Не нормируется	

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					центры и др.)				
		1.1.24			Здания и помещения медицинских организаций:	1 машино-место / количество сотрудников	9,09	Не нормируется	
		1.1.25			- стационары городского, районного, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома и др.	1 машино-место / количество сотрудников	10,0	Не нормируется	
		1.1.26			Здания и помещения медицинских организаций:	1 машино-место / количество сотрудников	9,09	Не нормируется	
		1.1.27			- поликлиники, в том числе амбулатории	1 машино-место / количество посещений	20,0	Не нормируется	

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1.1.28			Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	1 машино-место / количество мест на трибунах	27,5	Не нормируется	
		1.1.29			Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы): - общей площадью менее 1000 кв.м	1 машино-место / количество кв.м общей площади	40,0	Не нормируется	
		1.1.30			Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы): - общей площадью 1000 кв.ми более	1 машино-место / количество кв.м общей площади	47,5	Не нормируется	

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1.1.31			Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 кв.м	1 машино-место / количество единовременных посетителей	9,0	Не нормируется	
		1.1.32			Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - ФОК с залом площадью 1000-2000 кв.м	1 машино-место / количество единовременных посетителей	10,0	Не нормируется	

п.п.	Наименование расчетных показателей	№ п.п.	Вид муниципального образования	Характеристика размещения объекта	Характеристика прилегающего объекта капитального строительства	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами		Максимально допустимый уровень доступности территориальной	
						Единица измерения	Значение показателя	Параметр доступности	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1.1.33			Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 кв.м	1 машино-место / количество единовременных посетителей	6,0	Не нормируется	
<b>Минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования в границах поселений</b>									
2	Озелененные территории общего пользования	2.1.	Сельские поселения	Озелененные территории		кв. м территории / человек	12	Не нормируется	

Примечание: \* - Определение значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными Правительством Российской Федерации, показаны в разделах II.7.1, II.7.2, II.7.3, II.7.4 данных местных нормативов градостроительного проектирования.

Принятые сокращения в таблице: н.п. – населенный пункт, чел. – человек; МКД – многоквартирные дома.

## Часть II. Материалы по обоснованию расчетных показателей

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий Котельниковского муниципального района, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального района, социальных, демографических, природно-экологических и иных условий развития Котельниковского муниципального района, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения.

Таблица II.

Обоснование установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
<b>Объекты в области инженерной инфраструктуры</b>			
1.1	Комплекс сооружений электроснабжения в границах муниципального района (для нескольких поселений)	<p>Объем электропотребления принят в соответствии с СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89* Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция». Приложение Л.</p> <p>Значение показателя по группам и подзонам определяется по формуле: <math>1350 \text{ кВт.ч/год на } 1 \text{ чел.} \times K_T \times K_{пр}</math></p> <p>где: <math>K_T</math> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований, <math>K_{пр}</math> – коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности.</p>	Удаленность принята 0 м (до границы населенного пункта) в соответствии с ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
1.2	Комплекс сооружений электроснабжения населения в границах сельского поселения	<p>Объем электропотребления принят в соответствии с СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89* «Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция». Приложение Л.</p>	Удаленность принята 500 м в соответствии с п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при



№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
		<p>Значение показателя по группам и подзонам определяется по формуле: <math>950 \text{ кВт.ч/год на } 1 \text{ чел.} \times K_T \times K_{пр}</math>,  где: <math>K_T</math> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований, <math>K_{пр}</math> – коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности.</p>	<p>которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации (с изменениями на 13 июля 2021 года)</p>
1.3	Комплекс сооружений газоснабжения в границах муниципального района (для нескольких поселений)	Объем газопотребления принят в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». П. 3.12.	Удаленность принята 0 м (до границы населенного пункта) в соответствии с ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
		Значение показателя по группам и подзонам определяется по формуле: $200 \text{ м}^3/\text{год на } 1 \text{ чел.} \times K_T \times K_{\text{пр}}$ , где: $K_T$ – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований, $K_{\text{пр}}$ – коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности.	общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
1.4	Комплекс сооружений газоснабжения населения в границах сельского поселения	<p>Объем газопотребления принят в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». п. 3.12.</p> <p>Значение показателя определяется по формуле: <math>220 \text{ м}^3/\text{год на } 1 \text{ чел.} \times K_T \times K_{\text{пр}}</math>, где: <math>K_T</math> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований, <math>K_{\text{пр}}</math> – коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности.</p>	Удаленность принята 500 м в соответствии с п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
			муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации (с изменениями на 13 июля 2021 года)
1.5	Объект сети электросвязи (в том числе линейно-кабельные сооружения связи)	Обеспеченность 1 объект на муниципальное образование установлена в целях устранения цифрового неравенства в соответствии с Федеральным законом от 03.02.2014 № 9-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О связи»	Удаленность от узлов сети электросвязи принята 500 м по всем группам исходя из расстояния от самого удаленного населенного пункта до объекта, а также экономической целесообразности
<b>Область автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района</b>			
2.1	Автомобильная дорога с твердым покрытием, обеспечивающая связь сельского н.п. с сетью дорог	1 на сельский н.п. с населением более 300 человек. Подъезд к н.п. принят равным: 1 на сельский н.п. с населением более 300 человек, принято с учетом постановления Администрации Волгоградской обл. от	Удаленность 0 м (до границы населенного пункта) в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
	общего пользования	23.01.2017 № 16-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области «Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения в Волгоградской области (подпрограмма «Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог общего пользования Волгоградской области»).	организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 5, ч. 1, ст. 15
2.2	Велотранспортная сеть	Принято с учетом Методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации	Принято с учетом Методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации
<b>Объекты в области образования</b>			
3.1	Дошкольная образовательная организация	Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет принято для сельских н.п. - 45 мест, для городских н.п. - 65 мест в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» «Примерные значения для	Пешеходная доступность принята для сельских н.п. - 500 м, для городских н.п. - 300 м в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях»

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
		<p>установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования).</p> <p>Значение показателя определяется по формуле:  для сельских н.п. = 45 мест x К<sub>Т</sub> x К<sub>пр</sub>,  для городских н.п. = 65 мест x К<sub>Т</sub> x К<sub>пр</sub>,  где: К<sub>Т</sub> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований, К<sub>пр</sub> - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности.</p>	«Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования»
3.2	Общеобразовательная организация	<p>Число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет принято для сельских н.п. - 45 мест в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» «Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования».</p> <p>Значение показателя определяется по формуле:  для сельских н.п. = 45 мест x К<sub>Т</sub> x К<sub>пр</sub>,  для городских н.п. = 95 мест x К<sub>Т</sub> x К<sub>пр</sub>,  где: К<sub>Т</sub> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований, К<sub>пр</sub> - коэффициент пространственного развития территории</p>	<p>Транспортная доступность принята - 30 мин. в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» «Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» и п.10.5 СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89* Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция»</p>

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
		для зон урбанизированности.	
3.3	Объекты дополнительного образования	<p>Число мест в организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет принято для сельских н.п. - 10 мест, в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» «Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования»</p> <p>Значение показателя определяется по формуле:  для сельских н.п. = 10 мест x К<sub>Т</sub> x К<sub>пр</sub>,  для городских н.п. = 30 мест x К<sub>Т</sub> x К<sub>пр</sub>,  где: К<sub>Т</sub> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований, К<sub>пр</sub> – коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности.</p>	<p>Транспортная доступность принята 30 мин., в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» «Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования»</p>
<b>Объекты в области физической культуры и спорта</b>			
4.1	Спортивное плоскостное сооружение без трибун (футбольное поле с беговой дорожкой, возможны доп. спортивные площадки)	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии со «Стратегией социально экономического развития Волгоградской области до 2030 года» (проект)	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
4.2	Спортивное плоскостное сооружение с трибунами (футбольное поле с беговой дорожкой, возможны доп. спортивные площадки для проведения соревнований межмуниципального и регионального уровней)	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии со «Стратегией социально-экономического развития Волгоградской области до 2030 года» (проект)	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта
4.3	Крытый спортивный универсальный зал с трибунами (закрытый зал для проведения соревнований межмуниципального и регионального уровней)	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии со «Стратегией социально-экономического развития Волгоградской области до 2030 года» (проект)	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта
4.4	Бассейн	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Волгоградской области до 2030 года» (проект)	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта
<b>Объекты в области организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов</b>			

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
5.1	Объекты в области организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов	Определяются в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами на территории Волгоградской области. Приказ комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 30.05.2020 № 927-ОД «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Волгоградской области»	Определяются в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами на территории Волгоградской области. Приказ комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 30.05.2020 № 927-ОД «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Волгоградской области»
<b>Объекты в области транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания</b>			
6.1	Остановочный пункт для н.п. сельского поселения	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», п. 7, ч. 1, ст. 15.	Пешеходная доступность 30 минут принята в соответствии с п. 11.2 СП 42.13330 СНиП 2.07.01-89* «Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция» с учетом п. 3.1.1. распоряжения Минтранса России от 31.01.2017 N НА-19-р "Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при



№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
			осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом".
<b>Объекты культуры и искусства</b>			
7.1	Межпоселенческая общедоступная библиотека	Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».	Транспортная доступность принята 60 минут в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
7.2	Межпоселенческая детская библиотека	Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».	Транспортная доступность принята 60 минут в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
			самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
7.3.	Кинотеатр	1 объект (объект, оборудованный для кинопоказа) - зал независимо от численности населения принято с учетом распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта.
7.4	Музей	Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 2 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».	Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 2 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
7.5	Организация досуга	1 объект независимо от количества населения принят в соответствии с таблицей 6 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 6 Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
<b>Объекты в области формирования и содержания архивных фондов</b>			
8.1	Объект формирования и содержания архива	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта
<b>Объекты в области организации ритуальных услуг и мест захоронения</b>			
9.1.	Специализированная служба по вопросам похоронного дела	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», п.17, ч. 1, ст.15.	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
			образования до объекта
9.2.	Кладбище традиционного захоронения в границах сельского поселения	Площадь территории 0,24 га на 1000 человек численности в соответствии с СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89* «Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция», приложение Д. Значение показателя определяется по формуле: $0,24 \text{ га на } 1000 \text{ чел.} \times K_T \times K_{пр}$ , где: $K_T$ – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований, $K_{пр}$ – коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности.	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта
<b>Объекты в области торговли</b>			
10.1.	Объекты торговли	Нормируются в соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 12.09.2016 № 506-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области»	Нормируются в соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 12.09.2016 № 506-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
			объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области»
10.2.	Розничный рынок	1 независимо от количества населения. Приказ комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 03.11.2015 № 208-од «Об утверждении Плана организации розничных рынков на территории муниципальных районов и городских округов Волгоградской области».	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта
10.3.	Аптека (аптечный пункт)	1 объект на каждые 6200 человек населения установлен в соответствии с таблицей п. 2.4 «О принципах размещения фармацевтических (аптечных) организаций и нормативах развития сети аптек, обслуживающих население. Методические рекомендации для практических и научных работников № 97/111». Значение показателя определяется по формуле: 1 объект на каждые 6200 чел. x К <sub>т</sub> x К <sub>пр</sub> , где: К <sub>т</sub> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований, К <sub>пр</sub> - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности.	Транспортная доступность 800 м для городских н.п., 30 минут для сельских н.п. принята в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330 СНИП 2.07.01-89* «Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция»
<b>Объекты для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, обеспечению</b>			

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
<b>безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</b>			
11.1.	Объект территориальной обороны	Не нормируется	Не нормируется
11.2.	Объект гражданской обороны	Не нормируется	Не нормируется
11.3.	Объект обеспечения безопасности людей на водных объектах	Не нормируется	Не нормируется
11.4.	Объект защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Не нормируется	Не нормируется
<b>Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления</b>			
12.1.	Административное здание органа местного самоуправления	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации».	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
<b>Объекты, которые необходимы для осуществления переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Волгоградской области</b>			
13.1.	Дома и дворцы бракосочетаний (в том числе встроенные)	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»	Транспортная доступность 90 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта
<b>Иные объекты, предусмотренные законодательством Российской Федерации и региональным законодательством</b>			
14.1.	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 точка принята в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»	Транспортная доступность принята 60 минут в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
14.2.	Гостиницы (или аналогичные)	1 объект независимо от количества населения принят с	Транспортная доступность 90

№ п.п	Область, вид объекта местного значения	Правовые и технические основания установления базовых предельных значений расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения	
		Уровень обеспеченности объектами местного значения	Уровень территориальной доступности объектами местного значения
1	2	3	4
	средства размещения)	учетом постановления Администрации Волгоградской обл. от 08.05.2015 № 217-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области «Развитие культуры и туризма в Волгоградской области» на 2015 - 2020 год».	минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта



### III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

Настоящая часть также подготовлена на основе Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и касается содержания как процессов разработки документов территориального планирования, так и подготовки нормативно-правовых актов глав администрации и их уполномоченных органов с увязкой их в единую систему планирования, программирования, проектирования.

#### III.1 Область применения расчетных показателей

Расчетный характер использования расчетных показателей (нормативных и предельных значений), многофакторные основы их формирования указывают на то, что они могут и должны применяться не только в градостроительной деятельности в областях территориального планирования и планировки территории, но и в той части государственного и муниципального управления которое отвечает за устойчивое развитие территорий в части отвечающей за обеспеченность и территориальную доступность для населения объектов инфраструктуры территории, объектов местного значения.

Переход Правительства Российской Федерации на проектно ориентированную систему государственного управления обязывает органы местного самоуправления деятельность по развитию территории разворачивать на проектной основе, формируя её по формуле: *планирование сетей* инфраструктуры, объектов местного значения на территории – *программирование сетей инфраструктуры (определение параметров и расчет мощности* объектов сети объектов местного значения) – *проектирование* объектов местного значения.

Результатом деятельности по устойчивому развитию территории является создание объектов местного значения. Процесс создания объектов местного значения невозможен без применения расчетных показателей обеспеченности и доступности значимых объектов на всех предусмотренных стадиях государственного управления.

#### III.2 Правила применения расчетных показателей

Правила применения расчетных показателей направлены на поддержку решения задач по планированию создания объектов местного значения органами местного самоуправления Котельниковского муниципального района Волгоградской области в соответствии с их полномочий, развитию сложившихся инфраструктур территории и их соответствия нормативному уровню обеспеченности и территориальной доступности населением этих объектов. Нормативы градостроительного проектирования предназначены, таким образом, для реализации управленческой проектной направленности в деятельности органов муниципального управления в установлении конкретных показателей мероприятий в приоритетных направлениях стратегиях, программах социально-экономического развития региона и муниципальных образований, проектах развития, документах территориального планирования и планировки территории.

##### III. 2.1 Применение расчетных показателей в планировании сети объектов инфраструктуры при подготовке Стратегий социально-экономического развития, Концепций развития отраслей экономики

Условия оптимального размещения значимых объектов в градостроительной системе муниципального района для населения определяются исходя из полномочий органов местного самоуправления в пределах собственных средств с учетом рекомендуемой нормативной потребности и обеспеченности ресурсами.

Под *планированием сети* объектов инфраструктуры, объектов местного значения понимается их оптимальное размещение в целях развития общей сети объектов обслуживания населения независимо от форм собственности на подведомственной территории в градостроительной системе муниципального района, поселения при котором расчетные показатели нормативов обеспеченности и доступности значимых объектов определяют минимально допустимое количество объектов местного значения (сетевых единиц).

На стадии планирования расчетные показатели применяются при:

- проведении оценки развитости сети существующих объектов инфраструктуры территории;
- планировании инфраструктуры территорий Котельниковского муниципального района Волгоградской области, пространственного моделирования развития в области сети объектов местного значения;
- принятии местных нормативно-правовых актов, а именно положений о применении норм федерального и регионального законодательства на территории муниципальных образований; регламентов предоставления государственных и муниципальных услуг; схем размещения земельных участков и отраслевых схем иных объектов.

Особенности применения расчетных показателей в планировании сети объектов инфраструктуры связаны с прежде всего с особенностями организации системы органов государственного управления и местного самоуправления, для реализации полномочий которых и создаются объекты местного значения, а также необходимостью учитывать специальные рекомендации по планированию сетей, установленные требованиями нормативных правовых актов федерального уровня по областям полномочий.

*Физическая культура и спорт.* Потребность муниципальных образований в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%, а также гарантированного (законодательно установленного) объема оказываемых гражданам услуг с учетом потребности в государственных услугах в сфере физической культуры и спорта. При этом уполномоченный орган обеспечивает определение гарантированных (нормативно установленных) оказываемых гражданам государственных и муниципальных услуг в соответствии с общероссийским разделом базового перечня государственных услуг в сфере физической культуры и спорта.

Решение о создании объектов спорта иных видов, не указанных в настоящих нормативах, или в ином количестве принимается муниципальным образованием совместно с администрацией области или заказчиком строительства объекта спорта самостоятельно в зависимости от выявленных потребностей населения и от наличия источников финансового обеспечения принимаемых расходных обязательств.

*Культура.* Расчет нормативного уровня обеспеченности в объектах культуры местного значения устанавливается органом местного самоуправления, руководствуясь единой методикой по определению нормативной потребности Волгоградской области в объектах культуры. Выбор вариантов размещения объектов культуры местного значения должен отвечать критериям оптимальности и доступности для населения в соответствии с требованиями Министерства культуры Российской Федерации.

*Структура единой системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.* Уровень потребности в объектах единой системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций местного значения определяется уполномоченным органом администрации области в соответствии с требованиями министерства по чрезвычайным ситуациям. По построению территориальной подсистемы объектов Волгоградской

области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Нормативный уровень обеспеченности объектами и выбор вариантов размещения объектов предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций определяется органом местного самоуправления в плане мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, готовностью сил и средств гражданской обороны к действиям по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций на основе сложившейся сети объектов.

*Структура обращения с отходами потребления.* Уровень потребности в объектах обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов определяется уполномоченным органом администрации области в соответствии с требованиями Министерства природных ресурсов Российской Федерации при подготовке и утверждении Территориальной схемы обращения с отходами. Устанавливается номенклатура отходов, их источники, нормы накопления, размещение полигонов.

Нормативный уровень обеспеченности, схема потоков и объекты обращения с отходами местного значения определяются местными органами самоуправления. Осуществляется выбор вариантов их размещения в соответствии с Санитарными нормами и правилами.

### III. 2.2 Применение расчетных показателей в территориальном планировании, формировании муниципальных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры и планировке территории - программировании сети объектов инфраструктуры, объектов местного значения

Под определением программирование сети объектов инфраструктуры понимается определение параметров и расчет мощности объектов сети и объектов местного значения в сети - расчет всего объема сети или её части минимальное значение количества населения для которых установлены расчетные показатели, а также показатель доступности к значимым объектам. Нормативы градостроительного проектирования отражают весь комплекс услуг, установленный нормативными правовыми актами и предоставляемых населению в рамках установленных полномочий органа муниципального управления. Показатели мощности значимых объектов определяются расчетом с использованием расчетного показателя для объекта на установленную для него численность населения или показатель доступности.

Формированию новых объектов местного значения предшествует анализ существующих объектов инфраструктуры, оценка их адекватности социальной и демографической ситуации и расчетным показателям (предельным значениям) обеспеченности населения и территориальной доступности с учетом среднесуточных потреблений действующих транспортных, коммунальных, социальных систем, действующих перечней номенклатуры объектов и (или) уровней организаций и учреждений, утвержденных нормативно-техническими документами министерств Российской Федерации или региональных комитетов администрации Волгоградской области.

Развитие сети объектов инфраструктуры, создание объектов местного значения и организация представления услуг населению направлено на повышение качества жизни населения и осуществляется на основании стратегий (программ) развития отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития Волгоградской области, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета области, местных бюджетов, решений

органов государственной власти, органов местного самоуправления в соответствии с федеральными законами в других областях предусмотренных полномочий. Этими документами обеспечивается в целом политика государственного регионального развития на территории области.

Ключевые решения по оптимальному развитию сетей объектов местного значения муниципального образования принимаются в рамках подготовки документов, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации. В основе решения органа местного самоуправления две градостроительные задачи: формирование перспективной сети объектов (схемы территориального планирования, генеральные планы) и выбор вариантов размещения объектов местного значения (схемы территориального планирования, генеральные планы, проекты планировки территории, проекты межевания территории, правила землепользования и застройки, схемы размещения земельных участков).

Параметры сети объектов инфраструктуры, создаваемых объектов регионального и местного значения для обеспечения потребностей населения по объему предоставляемых услуг принято считать соответствующими нормативному уровню обеспеченности ими, гарантированному государством (законодательно установленному). Определенная таким образом обеспеченность объектами сетей инфраструктуры, объектами местного значения населения позволяет провести в рамках территориального планирования перспективное планирование развития сетей. При принятии решений в рамках территориального планирования кроме задачи построения сети решается задача размещения объектов местного значения (выбор вариантов размещения объектов на территории) в соответствии с требованиями федерального законодательства и приказами министерств Российской Федерации. Пропускная способность сформированной таким образом сети объектов инфраструктуры должна адекватно отразить уровень развития дорожно-транспортной структуры и перспектив развития систем расселения населения на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

Нормативный уровень обеспеченности объектами местного значения также зависит от демографической структуры населения, инвестиционной стратегии региона, деятельности муниципального образования. В зависимости от периода планирования, областей полномочий нормативный уровень обеспеченности может колебаться в значительных пределах от 10% до 100%. Запланированный документами территориального планирования уровень обеспеченности объектами муниципального значения, иными словами, требует верификации с целевыми показателями областных государственных и муниципальных программ.

Например. Мощность объектов спорта в Российской Федерации и муниципальных образованиях определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (далее - ЕПС). Если ЕПС не указана в проектной документации на объект спорта, рекомендуется принимать ее равной плано-расчетному показателю количества занимающихся физической культурой и спортом, используемому при расчете единовременной пропускной способности объектов спорта по виду спорта, для которого создан объект спорта. При определении нормативной потребности муниципальных образований в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС ( $EPC_{\text{норм}}$ ), равный 12,2% от населения Российской Федерации (122 человека на 1000 населения). В случае возможности проведения на объекте спорта одновременных занятий по нескольким видам спорта, единовременную (нормативную) пропускную способность объекта спорта рекомендуется рассчитывать как среднеарифметическое количество занимающихся спортсменами по видам спорта, проводимым на комплексном спортивном сооружении (комплексной площадке).

Для реализации общеобразовательных программ дошкольного образования установить не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника в городской местности, в сельской местности - на 62 воспитанника. Потребность в организациях дополнительного образования детей определяется исходя из необходимости обеспечения охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными образовательными программами на уровне 70 - 75%. При расчете потребности в организациях дополнительного образования детей, реализующих дополнительные предпрофессиональные программы в области искусства, также учитываются особенности. Потребность в профессиональных образовательных организациях определяется исходя из необходимости обеспечения программами среднего профессионального образования населения в возрасте 15 - 19 лет, имеющих основное общее и среднее общее образование на уровне 50% от их общего количества.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализация документов территориального планирования осуществляется путем принятия органами муниципального управления решений в рамках предусмотренных полномочий по разработке, согласованию, утверждению инвестиционных программ естественных монополий, программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры, комплексного развития транспортной инфраструктуры, комплексного развития социальной инфраструктуры. Комплексные программы развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры содержат планы мероприятий, к которым относятся инвестиционные проекты по проектированию, строительству, реконструкции объектов местного значения, многие из которых предусматривают расходы по муниципальным программам, схемам размещения сетевых объектов инфраструктуры, программам в области обращения с отходами.

На стадии программирования расчетные показатели применяются при:

- проведении расчетов нормативного уровня обеспеченности территории сетевыми объектами инфраструктуры, новыми объектами местного значения и определение вариантов размещения зон планируемого размещения таких объектов;

- подготовке документов территориального планирования (схема территориального планирования, генеральный план);

- подготовке документов градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки);

- формировании муниципальных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры при определении расчетных параметров мероприятий и инвестиционных проектов;

- подготовке документации по планировке и межеванию территории при разработке положений о характеристиках планируемого развития территории, положений об очередности планируемого развития территории;

### III. 1 Применение расчетных показателей в проектировании объектов местного значения

Проектирование сетевых объектов инфраструктуры территории, объектов местного значения подразумевает собой деятельность по подготовке исходно-разрешительной документации на проектирование и строительство с формированием требований к проектным решениям объектов местного значения, особенностям их местоположения на участке территории в зонах планируемого размещения объектов.

На стадии проектирования объектов расчетные показатели применяются при:

- подготовке градостроительных планов земельных участков,
- подготовке схем размещения земельных участков;
- подготовке технических заданий на разработку проектной документации архитектурно-строительного проектирования для объектов местного значения с указанием их параметров и мощности, определенной на стадии программирования

### III. 2 Правила применения расчетных показателей объектов предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 г. № 2122

Расчетные показатели применяются при:

- подготовке документации по планировке и межеванию территории при разработке положений о характеристиках планируемого развития территории, положений об очередности планируемого развития территории;
- подготовке градостроительных планов земельных участков,
- подготовке схем размещения земельных участков;
- подготовке технических заданий на разработку проектной документации архитектурно-строительного проектирования для объектов регионального и местного значения с указанием их параметров и мощности, определенной на стадии программирования.

Показатели обеспеченности населения машино-местами и озелененными территориями общего пользования рассчитываются путем умножения утвержденного значения расчетного показателя на количество проживающего в границах проектируемой территории населения.