



**КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «24» февраля 2026 г.

№ 27/193

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Наголенского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 29.01.2021 г. № 29/58 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Наголенского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2025 № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» Котельниковский районный Совет народных депутатов Волгоградской области решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Наголенского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Наголенского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 29.01.2021 г. № 29/58, следующие изменения и дополнения:

1) Главу 2 «Положение об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Раздела 1 «Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в них» признать утратившей силу;

2) в пункте 5.2. «Общественно деловая зона» Главы 5 «Территориальные зоны» Раздела 3 «Градостроительные регламенты» таблицу «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить следующим основным разрешенным видом использования:

2. Рекомендовать:

администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области не позднее, чем по истечении десяти дней с момента вступления в силу настоящего решения, разместить его в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

администрации Наголенского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области разместить настоящее решение на официальном сайте сельского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпункта 1 пункта 1, который вступает с 01.03.2026 г.

**Председатель  
Котельниковского районного  
Совета народных депутатов  
Волгоградской области**

**Н.Г. Габиташвили**

**Врип Главы Котельниковского  
муниципального района  
Волгоградской области**

**А.С. Мельников**