

**Нормативы  
градостроительного проектирования  
Котельниковского муниципального  
района  
Волгоградской области**

## Оглавление

<b>Сведения о разработчике.....</b>	<b>5</b>
<b>Введение .....</b>	<b>6</b>
<b>Часть I. Основная часть.....</b>	<b>7</b>
<b>1. Общая часть .....</b>	<b>7</b>
1.1. Существующая ситуация.....	7
1.2. Термины и обозначения .....	7
1.3. Используемые сокращения .....	9
1.4. Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности..	9
<b>Часть II. Материалы по обоснованию расчетных показателей .....</b>	<b>41</b>
<b>1. Общая часть .....</b>	<b>41</b>
<b>2. Обоснованию расчетных показателей.....</b>	<b>42</b>
2.1. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности .....	42
2.2. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности .....	42
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности .....	42
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения и водоотведения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	42
2.5. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	42
2.6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования и максимально допустимого уровня их территориальной доступности .....	43

2.7. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности .....	44
2.8. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и спорта и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	44
2.9. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в сфере обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и максимально допустимого уровня их территориальной доступности .....	44
2.10. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках деятельности органов государственной власти и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	44
2.11. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в сфере ритуального назначения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	45
2.12. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в области санитарной очистки и максимально допустимого уровня их территориальной доступности .....	45
2.13. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в сфере отдыха и максимально допустимого уровня их территориальной доступности .....	45
2.14. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в области культуры и искусства и максимально допустимого уровня их территориальной доступности .....	45
2.15. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере социального обслуживания населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	46
2.16. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области социальной защиты населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	46
2.17. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения	

в области чрезвычайных ситуаций и максимально допустимого уровня их территориальной доступности..... 46

2.18. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в рамках муниципального жилищного фонда максимально допустимого уровня их территориальной доступности..... 46

2.19. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках муниципального жилищно-коммунального хозяйства и максимально допустимого уровня их территориальной доступности..... 47

**Часть III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района ..... 48**

**1. Правила применения местных нормативов градостроительного проектирования ..... 48**

**2. Назначение и область применения местных нормативов градостроительного проектирования ..... 48**

**3. Содержание местных нормативов градостроительного проектирования ..... 49**

**Часть IV. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования ..... 50**

**1. Федеральные нормативно-правовые акты..... 50**

**2. Нормативно правовые акты Волгоградской области ..... 51**

**3. Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству..... 52**

## Сведения о разработчике

ООО «ТК ЭКО»

ИНН 0274903117, КПП 027601001, ОГРН 1150280017513

Юридический адрес: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, 8/3, офис 307

Фактический адрес: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, 8/3, офис 307

тел. 8(347)246-41-99, факс 8(347)246-41-99

e-mail: rinat@tk-eco.ru

Директор:	_____	_____	Т.Р. Асфандиаров
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	Т.Р. Асфандиаров
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Р.А. Багаутдинов
	дата	подпись	
Соисполнители:	_____	_____	Д.И. Арсланова
	дата	подпись	
	_____	_____	В.О. Шангин
	дата	подпись	
	_____	_____	В.А. Петров
	дата	подпись	
	_____	_____	Н.В. Сосина
	дата	подпись	

М.П.

## Введение

В соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации в состав местных нормативов градостроительного проектирования (далее НГП) Котельниковского муниципального района Волгоградской области входят:

- основная часть, включающая в себя существующую ситуацию, термины и обозначения, используемые сокращения и перечень объектов местного значения в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

- материалы по обоснованию расчетных показателей  
- правила и область применения расчетных показателей  
- перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

НГП направлены на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития муниципального района, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации и Волгоградской области социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

НГП разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Котельниковского района, социально-демографического состава и плотности населения Котельниковского муниципального района, природно-климатических особенностей, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Котельниковского района, предложений органов местного самоуправления.

# Часть I. Основная часть

## 1. Общая часть

### 1.1. Существующая ситуация

Котельниковский муниципальный район – муниципальное образование, состоящее из городского и сельских поселений, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения населением непосредственно и через выборные и иные органы местного самоуправления.

Границы и состав территории Котельниковского муниципального района установлены Законом Волгоградской области от 14 марта 2005 г. N 1028–ОД «Об установлении границ и наделении статусом Котельниковского района и муниципальных образований в его составе».

Территорию Котельниковского муниципального района образуют одно городское поселение Котельниковское, в состав которого входит город Котельниково, и 15 сельских поселений:

- 1) Верхнекурмоярское – с административным центром – хутор Веселый;
- 2) Выпасновское – с административным центром – поселок Выпасной;
- 3) Генераловское – с административным центром – хутор Генераловский;
- 4) Захаровское – с административным центром – хутор Захаров;
- 5) Котельниковское – с административным центром – поселок Ленина;
- 6) Красноярское – с административным центром – хутор Красноярский;
- 7) Майоровское – с административным центром – хутор Майоровский;
- 8) Нагавское – с административным центром – станица Нагавская;
- 9) Наголенское – с административным центром – хутор Нагольный;
- 10) Нижнеяблочное – с административным центром – хутор Нижнеяблочный;
- 11) Пимено-Чернянское – с административным центром – хутор Пимено-Черни;
- 12) Попереченское – с административным центром – хутор Поперечный;
- 13) Пугачевское – с административным центром – станица Пугачевская;
- 14) Семиченское – с административным центром – хутор Семичный;
- 15) Чилековское – с административным центром – поселок Равнинный.

### 1.2. Термины и обозначения

В настоящих местных нормативах приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – линейный объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и

расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно – строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительное зонирование** – зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

**Границы водоохраных зон** – границы территорий, прилегающих к акваториям рек, озер, водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которых устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

**Земельный участок** – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральным законодательством.

**Инфраструктура населенных пунктов** – комплекс подсистем и отраслей городского хозяйства, обслуживающий и обеспечивающий организацию их среды и жизнедеятельности населения.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Линейные объекты** – линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

**Населенный пункт** – территориальное образование, имеющее сосредоточенную застройку в пределах установленной границы и служащее местом постоянного проживания людей.

**Правила землепользования и застройки** – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

**Социальная инфраструктура** – комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных и дистанционных, в пределах муниципального района.



### 1.3. Используемые сокращения

НГП – нормы градостроительного проектирования

СанПиН – санитарные правила и нормы

СП – свод правил (актуализированная редакция СНиП)

### 1.4. Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Градостроительным кодексом Волгоградской области (с изменениями на: 06.07.2016) установлен перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, представленный в Таблица 1.

Таблица 1

№ п/п	Объекты местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
1.	Объекты электроснабжения
2.	Объекты газоснабжения
3.	Объекты теплоснабжения
4.	Объекты водоснабжения и водоотведения
5.	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района
6.	Объекты образования
7.	Объекты здравоохранения
8.	Объекты физической культуры и массового спорта
9.	Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов
10.	Объекты по обеспечению деятельности органов государственной власти
11.	Объекты ритуального назначения
12.	Объекты санитарной очистки
13.	Объекты отдыха
14.	Объекты культуры и искусства
15.	Объекты социального обслуживания населения
16.	Объекты социальной защиты населения
17.	Объекты в области чрезвычайных ситуаций
18.	Объекты муниципального жилищного фонда
19.	Объекты муниципального жилищно-коммунального хозяйства

#### 1.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области электроснабжения и

## **показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Схему электроснабжения муниципального района следует выбирать в зависимости от конкретных условий: географического положения и конфигурации селитебной территории, плотности электрических нагрузок и темпов их роста, количества и характеристик источников питания, исторически сложившейся существующей схемы сети и других факторов.

Расход энергоносителей и потребность в мощности источников следует определять:

- для промышленных и сельскохозяйственных предприятий по заявкам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей;

- для хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд в соответствии с действующими отраслевыми нормами по электро-, тепло- и газоснабжению.

Укрупненные показатели электропотребления в муниципальном районе допускается принимать в соответствии с Таблица 2.

Таблица 2

Степень благоустройства муниципального района	Электропотребление, кВт-ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
Населенные пункты, не оборудованные стационарными электроплитами:		
- без кондиционеров	1700	5200
- с кондиционерами	2000	5700
Населенные пункты, оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата):		
- без кондиционеров	2100	5300
- с кондиционерами	2400	5800
Сельские населенные пункты (без кондиционеров):		
- не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
- оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	1350	4400

*Примечания:*

1. Укрупненные показатели электропотребления приводятся для больших городов. Их следует принимать с коэффициентами для групп городов:

*Крупнейших – 1,2; крупных – 1,1; средних – 0,9; малых – 0,8.*

*Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.*

2. Условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров принимать в соответствии с СП 54.13330.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов электроснабжения не нормируется.

#### **1.4.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области газоснабжения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Проектные решения по перспективному развитию сетей газораспределения и газопотребления должны приниматься в соответствии со схемами газоснабжения, разработанными в составе федеральной, межрегиональной и региональной программ газификации для обеспечения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

Количество и параметры объектов газоснабжения зависят от объема потребления газа, рельефа местности и иных факторов.

При разработке документов территориального планирования, согласно СП 42-101-2003, предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектов газоснабжения допускается принимать:

Таблица 3

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности*
Объекты газоснабжения	Централизованное горячее водоснабжение	120 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.
	Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.
	Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	180 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.
	Для сельской местности	220 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.

*Примечания:*

1. - \*Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>))

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов газоснабжения для населения Котельниковского муниципального района не нормируется.

#### **1.4.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области теплоснабжения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Проектные решения по перспективному развитию систем теплоснабжения при территориальном планировании следует принимать в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения Котельниковского муниципального района в целях обеспечения необходимого уровня теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций с учетом инвестиционных программ в области теплоснабжения, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, региональных и муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Выбор системы теплоснабжения районов новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов.

Количество и параметры объектов теплоснабжения зависят от расчетной тепловой нагрузки, наличия источника теплоты, рельефа местности и иных факторов.

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции следует принимать по СП 131.13330.2012 или Таблица 4.

Таблица 4

Климатические параметры холодного периода года Котельниковского муниципального района

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92	Период со среднесуточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	
	продолжительность, сут.	средняя температура воздуха, °С
-24	176	-1,6

Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения – расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей определяются по данным конкретных проектов нового строительства, а существующей – по фактическим тепловым нагрузкам. При отсутствии таких данных допускается руководствоваться Таблица 5.

Таблица 5

Элементы застройки	Условия определения расчетных тепловых нагрузок
Существующая застройка населенных пунктов, действующие промышленные предприятия	Определяются по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам
Намечаемые к строительству промышленные предприятия	Определяются по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств
Намечаемые к застройке жилые районы	Определяются по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок. Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление жилых домов при новом строительстве, следует принимать по СП 124.13330.2012, приложению В.

Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление жилых домов, Вт/м<sup>2</sup> представлены в Таблица 6.

Таблица 6

Этажность жилых зданий	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t, °С								
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35	-40	-45
Для зданий строительства до 1995г.									
1-3-этажные многоквартирные отдельностоящие	146	155	165	175	185	197	209	219	228
2-3-этажные многоквартирные блокированные	108	115	122	129	135	144	153	159	166
4-6-этажные кирпичные	59	64	69	74	80	86	92	98	103
4-6-этажные панельные	51	56	61	65	70	75	81	85	90
7-10-этажные кирпичные	55	60	65	70	75	81	87	92	97
7-10-этажные панельные	47	52	56	60	65	70	75	80	84
Более 10 этажей	61	67	73	79	85	92	99	105	111
Для зданий строительства после 2000г.									
1-3-этажные многоквартирные отдельностоящие	76	76	77	81	85	90	96	102	105
2-3-этажные многоквартирные блокированные	57	57	57	60	65	70	75	80	85
4-6-этажные	45	45	46	50	55	61	67	72	76
7-10-этажные	41	41	42	46	50	55	60	65	69
11-14-этажные	37	37	38	41	45	50	54	58	62
Более 15 этажей	33	33	34	37	40	44	48	52	55
Для зданий строительства после 2010г.									
1-3-этажные многоквартирные отдельностоящие	65	66	67	70	73	78	83	87	91
2-3-этажные многоквартирные блокированные	49	49	50	52	58	64	69	73	77
4-6-этажные	40	41	42	44	49	55	59	64	67
7-10-этажные	36	37	38	40	43	48	50	57	60
11-14-этажные	34	35	36	37	41	45	50	53	56
Более 15 этажей	31	32	34	35	38	43	47	50	53
Для зданий строительства после 2015г.									
1-3-этажные многоквартирные отдельностоящие	60	61	62	64	67	72	77	81	84
2-3-этажные многоквартирные блокированные	47	48	49	51	55	59	64	67	71
4-6-этажные	37	38	40	42	45	49	55	59	64
7-10-этажные	34	35	36	37	40	42	48	52	56
11-14-этажные	31	32	33	35	37	41	45	49	52
Более 15 этажей	30	31	32	33	36	40	43	47	50

Количество потребляемой теплоты общественных зданий можно определять по методическим указаниям:

- МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системе коммунального теплоснабжения», приложение 3;

- Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий. Государственный комитет Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу. ГУП Академия

коммунального хозяйства им. К. Д. Памфилова. Москва, 2002 года». Необходимые табличные данные для определения количества потребляемой теплоты на отопление и вентиляцию принимаются по приложению 1 методических указаний.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов теплоснабжения для населения Котельниковского муниципального района не нормируется.

#### **1.4.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области водоснабжения и водоотведения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Расчетное среднесуточное водопотребление населенных пунктов определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий с учетом расходов воды на поливку.

При проектировании систем водоснабжения предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности – удельные среднесуточные (за год) нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения следует принимать в соответствии с Таблица 7.

Таблица 7

Степень благоустройства районов жилой застройки	Нормативное (минимальное) хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией:	
- без ванн	125
- с ванными и местными водонагревателями	160
- с централизованным горячим водоснабжением	220

*Примечания:*

1. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30–50 л/сут.

2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.

3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

4. Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40% общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора – 55% этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

5. Конкретное значение нормы удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании постановлений органов местной власти.

Расходы воды на содержание скота, птиц и зверей на животноводческих фермах и комплексах должны приниматься по ведомственным нормативным документам.

Расходы воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий должны определяться на основании технологических данных.

Расходы воды на поливку в населенных пунктах и на территории промышленных предприятий должны приниматься в зависимости от покрытия территории, способа ее поливки, вида насаждений, климатических и других местных условий по Таблица 8.

Таблица 8

Назначение воды	Единица измерения	Расход воды на поливку, л/м <sup>2</sup>
Механизованная мойка усовершенствованных покрытий проездов и площадей	1 мойка	1,2-1,5
Механизованная поливка усовершенствованных покрытий проездов и площадей	1 поливка	0,3-0,4
Поливка вручную (из шлангов) усовершенствованных покрытий тротуаров и проездов	1 поливка	0,4-0,5
Поливка городских зеленых насаждений	1 поливка	3-4
Поливка газонов и цветников	1 поливка	4-6
Поливка посадок в грунтовых зимних теплицах	1 сут	15
Поливка посадок в стеллажных зимних и грунтовых весенних теплицах, парниках всех типов, утепленном грунте	1 сут	6
Поливка посадок на приусадебных участках овощных культур	1 сут	3-15
Поливка посадок на приусадебных участках плодовых деревьев	1 сут	10-15

*Примечания:*

1. При отсутствии данных о площадях по видам благоустройства (зеленые насаждения, проезды и т.п.) удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя следует принимать 50-90 л/сут в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенных пунктов и других местных условий.

2. Количество поливок следует принимать 1-2 в сутки в зависимости от климатических условий.

Вопросы обеспечения пожарной безопасности, требования к источникам пожарного водоснабжения, расчетные расходы воды на пожаротушение объектов, расчетное количество одновременных пожаров, минимальные свободные напоры в наружных сетях водопроводов, расстановку пожарных гидрантов на сети, категорию зданий, сооружений, строений и помещений по пожарной и взрывопожарной опасности следует принимать согласно Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ), СП 5.13130, СП 8.13130, СП 10.13130, а также настоящими нормативами.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения – расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным удельному

среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений.

Мощность объектов водоотведения определяется расчетным водопотреблением участков застройки с учетом особенностей рельефа.

При наличии канализационных стоков должны быть предусмотрены очистные сооружения.

Проекты канализации объектов разрабатываются одновременно с проектами водоснабжения с обязательным анализом баланса водопотребления и отведения сточных вод. При этом необходимо рассматривать возможность использования очищенных сточных и дождевых вод для производственного водоснабжения и орошения.

Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов в границах водоохраных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и водного законодательства;

- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоснабжения и водоотведения не нормируются.

#### **1.4.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения вне границ**



**населенных пунктов в границах муниципального района и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Автомобильными дорогами общего пользования местного значения муниципального района являются автомобильные дороги общего пользования в границах муниципального района, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, автомобильных дорог общего пользования местного значения поселений, частных автомобильных дорог. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района может утверждаться органом местного самоуправления муниципального района.

Улично–дорожную сеть в муниципальном районе следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно–планировочной организации территории и характера застройки.

Категории улиц и дорог муниципального района выглядят следующим образом:

Таблица 9

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Магистральные дороги: скоростного движения	Скоростная транспортная связь между удаленными промышленными и планировочными районами в крупнейших и крупных городах; выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха и поселениям в системе расселения. Пересечения с магистральными улицами и дорогами в разных уровнях
регулируемого движения	Транспортная связь между районами города на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы: общегородского значения: непрерывного движения	Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами в крупнейших, крупных и больших городах, а также с другими магистральными улицами, городскими и внешними автомобильными дорогами. Обеспечение движения транспорта по основным направлениям в разных уровнях
регулируемого движения	Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
районного значения: транспортно-пешеходные	Транспортная и пешеходная связи между жилыми

	районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы
пешеходно-транспортные	Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района
Улицы и дороги местного значения:	
улицы в жилой застройке	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связь на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения
улицы и дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах)	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне
пешеходные улицы и дороги	Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта
парковые дороги	Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей
проезды	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов
велосипедные дорожки	Проезд на велосипедах по свободным от других видов транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам, а в крупнейших и крупных городах – связь в пределах планировочных районов

*Примечания:*

1. Главные улицы, как правило, выделяются из состава транспортно-пешеходных, пешеходно-транспортных и пешеходных улиц и являются основой архитектурно-планировочного построения общегородского центра.

2. В зависимости от величины и планировочной структуры городов, объемов движения указанные основные категории улиц и дорог допускается дополнять или применять их неполный состав. Если расчетные затраты времени на трудовые передвижения превышают установленные настоящими нормами, допускается при наличии специальных обоснований принимать категории магистральных улиц и дорог, приведенные в настоящей таблице для групп городов с большей численностью населения.

3. В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта, с организацией трамвайно-пешеходного, троллейбусно-пешеходного или автобусно-пешеходного движений.

4. В исторических городах следует предусматривать исключение или сокращение объемов движения наземного транспорта через территорию исторического ядра общегородского центра: устройство обходных магистральных улиц, улиц с ограниченным движением транспорта, пешеходных улиц и зон; размещение стоянок автомобилей преимущественно по периметру этого ядра. Расчетные параметры улиц и дорог местного значения следует принимать по Таблица 10.

Таблица 10

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Ширина пешеходной части тротуара, м
Магистральные дороги:						
скоростного движения	120	3,75	4-8	600	30	–
регулируемого движения	80	3,50	2-6	400	50	–
Магистральные улицы:						
Общегородского значения:						
непрерывного движения	100	3,75	4-8	500	40	4,5
регулируемого движения	80	3,50	4-8	400	50	3,0
Районного значения:						
транспортно-пешеходные	70	3,50	2-4	250	60	2,25
пешеходно-транспортные	50	4,00	2	125	40	3,0
Улицы и дороги местного значения:						
улицы в жилой застройке	40	3,00	2-3*	90	70	1,5
улицы и дороги научно-производственных районов	30	3,00	2	50	80	1,5
улицы и дороги промышленных районов	50	3,50	2-4	90	60	1,5
улицы и дороги коммунально-складских районов	40	3,50	2-4	90	60	1,5
парковые дороги	40	3,00	2	75	80	–
Проезды:						
основные	40	2,75	2	50	70	1,0
второстепенные	30	3,5	1	25	80	0,75
Пешеходные улицы:						
основные	–	1,0	По расчету	–	40	По проекту
второстепенные	–	0,75	То же	–	60	То же
Велосипедные дорожки:						
обособленные	20	1,50	1-2	30	40	–

изолированные	30	1,50	2-4	50	30	–
Категория сельских улиц и дорог:	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Основное назначение		Ширина пешеходной части тротуара, м
поселковая дорога	60	3,5	2	Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети		–
главная улица	40	3,5	2-3	Связь жилых территорий с общественным центром		1,5-2,25
Улицы в жилой застройке:						
основная	40	3,0	2	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением		1,0-1,5
второстепенная(переулок)	30	2,75	2	Связь между основными жилыми улицами		1,0
проезд	20	2,75-3,0	1	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей		0-1,0
хозяйственный проезд, скотопроезд	30	4,5	1	Проезд личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам		–

*Примечания:*

1. *Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Как правило, ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: и дорог местного значения – 15-25; магистральных дорог – 50-75; магистральных улиц – 40-80.*

2. *В условиях сложного рельефа или реконструкции, а также в зонах с высокой градостроительной ценностью территории допускается снижать расчетную скорость движения для дорог скоростного и улиц непрерывного движения на 10 км/ч с уменьшением радиусов кривых в плане и увеличением продольных уклонов.*

3. *\* С учетом использования одной полосы для стоянок легковых автомобилей.*

4. *В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.*

5. *В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел/ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.*

6. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

7. Для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах в больших, крупных и крупнейших городах следует предусматривать крайнюю полосу шириной 4 м; для пропуска автобусов в часы «пик» при интенсивности более 40 ед/ч, а в условиях реконструкции – более 20 ед/ч допускается устройство обособленной проезжей части шириной 8-12 м.

На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей допускается увеличивать ширину полосы движения до 4 м.

8. В климатических подрайонах IА, IБ и IГ наибольшие продольные уклоны проезжей части магистральных улиц и дорог следует уменьшать на 10 %. В местностях с объемом снегоприноса за зиму более 600 м<sup>3</sup> /м в пределах проезжей части улиц и дорог следует предусматривать полосы шириной до 3 м для складирования снега.

9. В климатических подрайонах IА, IБ и IГ, в местностях с объемом снегоприноса более 200 м<sup>3</sup> /м ширину тротуаров на магистральных улицах следует принимать не менее 3 м.

10. Допускается предусматривать поэтапное достижение расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов при обязательном резервировании территории и подземного пространства для перспективного строительства.

11. В малых, средних и больших городах, а также в условиях реконструкции и при организации одностороннего движения транспорта допускается использовать параметры магистральных улиц районного значения для проектирования магистральных улиц общегородского значения.

#### **1.4.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с полномочиями Котельниковского муниципального района в указанной сфере, регламентируемые Положением о комитете образования и науки Волгоградской области, утвержденным постановлением Губернатора Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 145. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в Таблица 11.

Таблица 11

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Профессиональные образовательные	Количество мест на	7,3 <*>	Транспортная доступность,	1

	организации, в т.ч. техникумы, училища, колледжи	1000 чел.		час.	
2.	Общеобразовательные организации	Количество мест на 1000 чел.	1,4	Транспортная доступность, час.	1,5
3.	Организации дополнительного образования, в т.ч. профессионального	Количество мест на 1000 чел.	4,6 <*>	Транспортная доступность, час.	1
4.	Коррекционные школы, школы-интернаты, в т.ч. для обучающихся, нуждающихся в длительном лечении, для детей-сирот и пр.	Количество мест на 1000 чел.	2,1 <*>	Транспортная доступность, час.	1,5
5.	Детские дошкольные учреждения	Количество мест на 1000 чел.	65 <***> Устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными учреждениями в пределах 85 %, в том числе общего типа – 70 %, специализированного 3 %, оздоровительного – 12 %.	Радиус обслуживания населения дошкольными учреждениями: в городах – 300м; в сельских поселениях и малых городах – 500м	
6.	Общеобразовательные школы, учащиеся	Количество мест на 1000 чел.	97 – для неполного среднего образования (I-IX классы)	Радиус обслуживания населения общеобразовательными	

			<p>14 – для среднего образования (X-XI классы)          Количество следует принимать с учетом 100%-го охвата детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 75 % детей – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену.</p>	<p>школами: 750м; для начальных классов – 500м</p>	
--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------	--

*Примечания:*

1. <\*> Указанный показатель применяется для укрупненных расчетов и уточняется заданием на проектирование.
2. <\*\*\*> Устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения, при отсутствии данных по демографии следует принимать до 180 мест на 1 тыс.чел; при этом на территории жилой застройки размещать из расчета не более 100 мест на 1 тыс. чел.

**1.4.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в области здравоохранения установлены в соответствии с полномочиями Котельниковского муниципального района в указанной сфере, регламентируемыми Положением о комитете здравоохранения Волгоградской области, утвержденным постановлением Губернатора Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 152. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в Таблица 12.



Таблица 12

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Объекты здравоохранения, в том числе специализированные медицинские учреждения:				
1.1.	Больницы общего типа, в т.ч. детская, скорой помощи и т.д.	количество мест на 1000 чел.	4,88	Транспортная доступность, час.	3,5
1.2.	Специализированные объекты высокотехнологичной медицинской помощи, в т.ч. родильный дом, перинатальный центр, инфекционная больница, кожно-венерологические, психиатрические, наркологические, онкологические, противотуберкулезные, психоневрологические, уронефрологические диспансеры, диагностический центр и пр.	количество мест на 1000 чел.	2,56	Транспортная доступность, час.	3,5
1.3.	Фельдшерско-акушерские пункты <*>	количество мест на 1000 чел.	1	Транспортная доступность, час.	1
1.4.	Сеть домохозяйств, оказывающих первую медицинскую помощь <***>	количество объектов на 100 жителей <*>	1	Транспортно-пешеходная доступность, час.	0,4
1.5.	Районная фармацевтическая сеть <***>	количество объектов на 37000 чел.			
		аптека	2	Транспортно-пешеходная доступность, час.	0,75
		аптечный пункт	3	Транспортно-пешеходная доступность, час.	0,4

1.6.	Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.) с вспомогательными зданиями и сооружениями	посещение в смену	Устанавливаются органами здравоохранения	минуты	30
1.7.	Стационары для взрослых и детей для длительного лечения (психиатрические, туберкулезные, восстановительные и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	посещение в смену	Устанавливаются органами здравоохранения	минуты	30
1.8.	Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	посещение в смену	Устанавливаются органами здравоохранения	минуты	30
1.9.	Станции (подстанции) скорой медицинской помощи, автомобиль	автомобиль	1 на 10000 чел	минуты	15
1.10.	Выдвижные пункты скорой медицинской помощи, автомобиль	автомобиль	1 на 5000 чел	минуты	30
2.	Учреждения отдыха и оздоровления детей (детский санаторий)	количество мест на 10 000 детей	12,7	–	Не нормируется

*Примечания:*

1. <\*> Объекты рекомендуются к размещению в муниципальных образованиях с численностью обслуживаемого населения – от 1000 человек.
2. <\*\*\*> Объект формируется в населенных пунктах, численностью населения до 100 жителей, согласно приказу Министерства здравоохранения Российской Федерации от 23 июня 2015 года N 361н «О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 года N 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению».
3. <\*\*\*> Региональная фармацевтическая сеть включает в себя аптеки, а также аптечные пункты, обязательные к размещению в муниципальных образованиях с численностью обслуживаемого населения от 1000 жителей. Аптечный пункт допускается размещать при лечебно-профилактическом учреждении.

**1.4.8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере физической культуры и спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с полномочиями Котельниковского муниципального района в указанной сфере, регламентируемыми Положением о комитете физической культуры и спорта Волгоградской области, утвержденным постановлением Губернатора Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 154. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в Таблица 13.

Таблица 13

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Открытые спортивные плоскостные сооружения, в т.ч. стадион	единовременная пропускная способность, чел. на 10000 жителей	1900	Транспортно-пешеходная доступность, час.	1
2.	Плавательный комплекс (бассейн)	м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 жителей	75	Транспортная доступность, час.	1
3.	Центры спортивной подготовки, в т.ч. легкоатлетической, по гандболу, футболу, адаптивным видам спорта, плаванию, гребным видам спорта и зимним видам спорта	единовременная пропускная способность, чел. на 10000 жителей	1200	Транспортная доступность, час.	1,5
4.	Специализированные спортивные образовательные организации олимпийского резерва, в т.ч. детско-юношеские спортивные школы, колледжи	количество мест на 1000 чел.	80	Транспортная доступность, час.	1,5

**1.4.9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Полномочия Котельниковского муниципального района в области обращения с отходами установлены в соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 39-п «Об утверждении Положения о комитете природных ресурсов и экологии Волгоградской области».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами районного значения в области обращения с отходами в соответствии с полномочиями Волгоградской области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в Таблица 14.

Таблица 14

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Полигон твердых бытовых отходов	Га на 1000 жителей	4,8	Транспортная доступность, не менее, км	0,5
2.	Мусороперерабатывающие и мусороперегрузочные станции твердых бытовых отходов	Мощность предприятий, тыс. т отходов в год	100	Транспортная доступность, не менее, км., в зависимости от мощности, тыс. т в год:	
				До 100	0,3
				Свыше 100	0,5

**1.4.10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках деятельности органов государственной власти и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках деятельности органов государственной власти и максимально допустимый уровень территориальной доступности приведены в Таблица 15.

Таблица 15

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Администрация Котельниковского муниципального района, в т.ч. комитеты и пр. подразделения	Человек (сотрудников) на 10000 жителей/м <sup>2</sup> на сотрудника	4-5/6	Транспортная доступность, час.	3
2.	Государственный архив <*>	Площадь хранения, м <sup>2</sup> на 1000 чел. обслуживаемого населения	4-8, Уточняется заданием на проектирование	Транспортно-пешеходная доступность, час.	0,5
3.	Здания мировых судов <***>	Кол-во человек (судей) на судебный участок	1	Транспортно-пешеходная доступность, час.	1
		Площадь помещений судебного участка на 1 человека (судью), м <sup>2</sup>	185		

*Примечания:*

1. <\*> Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к учреждениям администрации Котельниковского муниципального района и ее структурных подразделений, значение показателя транспортно-пешеходной доступности при этом должно составлять не более 30 мин. от административных объектов.

2. <\*\*\*> Количество мировых судей совпадает с количеством судебных участков и определено ст. 1 Закона Волгоградской области от 16 июня 2000 года N 413-ОД «О создании судебных участков мировых судей в Волгоградской области».

#### **1.4.11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере ритуального назначения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

К объектам ритуального назначения, предназначенным для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения относятся:

- кладбища традиционного захоронения
- кладбища урновых захоронений после кремации

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности и размеры земельных участков объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг и мест захоронения:

Таблица 16

№ п/п	Объект	Единица измерения	Значения	Размеры земельных участков
1.	Кладбище традиционного захоронения	мин. транспортной доступности	Не нормируется	0,24 га на 1 тыс. чел.
2.	Кладбище урновых захоронений после кремации	мин. транспортной доступности	Не нормируется	0,02 га на 1 тыс. чел.

*Примечания:*

1. Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей конкретного населенного пункта, но не может превышать 40 га. При этом также учитывается перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, принятая схема и способы захоронения, вероисповедания, норм земельного участка на одно захоронение.

2. В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации в водоохраной зоне запрещается размещение кладбищ.

#### **1.4.12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области санитарной очистки и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Объектами санитарной очистки являются придомовые территории, уличные и микрорайонные проезды, территории объектов культурно-бытового назначения, предприятий, организаций, парков, скверов, площадей и иных мест общественного пользования, мест отдыха.

Специфическими объектами очистки ввиду повышенного эпидемического риска и опасности для здоровья населения следует считать медицинские учреждения, особенно инфекционные, кожно-венерологические, туберкулезные больницы и отделения, ветеринарные объекты, пляжи.

При разработке проектов планировки селитебных территорий следует предусматривать мероприятия по регулярному мусороудалению (сбор, хранение, транспортировка и утилизация отходов потребления, строительства и производства), летней и зимней уборке территории с вывозом снега и мусора с проезжей части проездов и улиц в места, установленные органами местного самоуправления.

В жилых зонах на придомовых территориях должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров для бытовых отходов с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и отделяться от площадок для отдыха и занятий спортом.

Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8-10 м. Размер площадок рассчитывается исходя из необходимого количества контейнеров. Площадка устраивается из бетона

(асфальта) и ограждается с трех сторон. К площадке устраиваются подъездные пути с твердым или щебеночным покрытием шириной не менее 3,5 м и пешеходные дорожки.

Площадки должны примыкать к сквозным проездам, что должно исключать маневрирование вывозящих мусор машин.

Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

Площадки для установки контейнеров необходимо оборудовать емкостями для сбора отработанных ртутьсодержащих электрических ламп.

В целях внедрения селективного сбора отходов на территории городского округа, хозяйственные площадки придомовых территорий рекомендуется оснащать емкостями для раздельного сбора отходов подлежащих вторичному использованию (ПЭТ бутылки, макулатура, полиэтилен, стекло и пр.).

Нормы накопления бытовых отходов принимаются в соответствии с утвержденными нормативами накопления твердых бытовых отходов, действующими на территории муниципального района, а в случае отсутствия утвержденных нормативов – по Таблица 17.

Таблица 17

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов, чел/год	
	кг	л
Твердые:		
от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	190-225	900-1000
от прочих жилых зданий	300-450	1100-1500
Общее количество по городу с учетом общественных зданий	280-300	1400-1500
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	–	2000–3500
Смет с 1 м <sup>2</sup> твердых покрытий улиц, площадей и парков	5-15	8-20

*Примечания:*

1. Большие значения норм накопления отходов следует принимать для крупнейших и крупных городов.

2. Для городов III и IV климатических районов норму накопления бытовых отходов в год следует увеличивать на 10 %.

3. Нормы накопления твердых отходов в климатических подрайонах IA, IB, IC при местном отоплении следует увеличивать на 10 %, при использовании бурого угля – на 50 %.

4. *Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.*

Для сбора жидких отходов от не канализованных зданий устраиваются гидронепроницаемые выгреба. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м.

Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 и не более 100 м.

В условиях нецентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.

На территории частного домовладения места расположения мусоросборников, дворовых туалетов и гидронепроницаемых выгребов должны определяться домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 25 м.

Обезвреживание твердых и жидких бытовых отходов производится на специально отведенных полигонах. Запрещается вывозить отходы на другие, не предназначенные для этого территории, а также закапывать их на сельскохозяйственных полях.

Размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию, переработке и захоронению отходов потребления следует принимать в соответствии с санитарными нормами.

На территории рынков:

- должна быть организована уборка территорий, прилегающих к торговым павильонам, в радиусе 5 м;
- хозяйственные площадки необходимо располагать на расстоянии не менее 30 м от мест торговли;
- урны располагаются из расчета не менее одной урны на 50 м<sup>2</sup> площади рынка, расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м;
- мусоросборники вместимостью до 100 л располагаются из расчета не менее одного контейнера на 200 м<sup>2</sup> площади рынка, расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 20 м. Для сбора пищевых отходов должны быть установлены специальные емкости.
- на рынках без канализации общественные туалеты с непроницаемыми выгребами следует располагать на расстоянии не менее 50 м от места торговли. Число расчетных мест в них должно быть не менее одного на каждые 50 торговых мест.

На территории парков:

- хозяйственная зона с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, должна быть расположена не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны и другие);
- урны располагаются из расчета одна урна на 800 м<sup>2</sup> площади парка. На главных аллеях расстояние между урнами не должно быть более 40 м. У каждого



ларька, киоска (продовольственного, сувенирного, книжного и другого) необходимо устанавливать урну емкостью не менее 10 л;

- при определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за 3 дня;

- общественные туалеты необходимо устраивать исходя из расчета одно место на 500 посетителей на расстоянии не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих.

На территории лечебно-профилактических организаций хозяйственная площадка для установки контейнеров должна иметь размер не менее 40 м<sup>2</sup> и располагаться на расстоянии не ближе 25 м от лечебных корпусов и не менее 100 м от пищеблоков. Допускается устанавливать сборники отходов во встроенных помещениях.

На территории пляжей:

- урны необходимо располагать на расстоянии 3-5 м от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м от уреза воды. Урны должны быть расставлены из расчета не менее одной урны на 1600 м<sup>2</sup> территории пляжа. Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м;

- контейнеры емкостью 0,75 м<sup>3</sup> следует устанавливать из расчета один контейнер на 3500-4000 м<sup>2</sup> площади пляжа;

- общественные туалеты необходимо устраивать из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до места купания должно быть не менее 50 м и не более 200 м;

- фонтанчики с подводом питьевой воды должны устанавливаться на расстоянии не более 200 м друг от друга. Отвод использованных вод допускается в проточные водоемы на расстоянии не менее 100 м ниже по течению реки от границы пляжа. Запрещается отвод воды из питьевых фонтанчиков в места, не предназначенные для этой цели.

#### **1.4.13. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере отдыха и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Размеры территории объектов массового кратковременного отдыха следует принимать по Таблица 18.

Таблица 18

№ п/п	Объект	Единица измерения	Значения
1.	Зоны отдыха	м <sup>2</sup> на 1 посетителя	500
	в т.ч. для активных видов отдыха	м <sup>2</sup> на 1 посетителя	100
2.	Речные и озерные пляжи*	м <sup>2</sup> на 1 посетителя	8

Речные и озерные пляжи для детей	м <sup>2</sup> на 1 посетителя	4
Специализированные лечебные пляжи	м <sup>2</sup> на 1 посетителя	8-12

Примечания:

1. \* Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м<sup>2</sup> на одного посетителя.

Размещение объектов по обслуживанию зон отдыха (нормы обслуживания открытой сети для районов загородного кратковременного отдыха) рекомендуется принимать по Таблица 19.

Таблица 19

Учреждения, предприятия, сооружения	Единица измерения	Обеспеченность на 1000 отдыхающих
Предприятия общественного питания: - кафе, закусочные - столовые - рестораны	посадочное место	28 40 12
Очаги самостоятельного приготовления пищи	шт.	5
Магазины: - продовольственные - непродовольственные	рабочее место	1-1,5 0,5-0,8
Пункты проката	рабочее место	0,2
Киноплощадки	зрительное место	20
Танцевальные площадки	м <sup>2</sup>	20-35
Спортгородки	м <sup>2</sup>	3800-4000
Лодочные станции	лодки, шт.	15
Бассейн	м <sup>2</sup> водного зеркала	250
Вело-лыжные станции	место	200
Автостоянки	место	15
Пляжи общего пользования: - пляж - акватория	га	0,8-1 1-2

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мест массового отдыха населения:

Таблица 20

№ п/п	Объект	Единица измерения	Значения
1.	Зоны отдыха	мин. транспортной доступности	90
	в т.ч. для активных видов отдыха		
2.	Речные и озерные пляжи	Не нормируется	
	Речные и озерные пляжи для детей		
	Специализированные лечебные		

#### 1.4.14. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и искусства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района

Полномочия Котельниковского муниципального района в области культуры и искусства установлены в соответствии с Положением о комитете культуры Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 37-п.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и искусства в соответствии с полномочиями Котельниковского муниципального района и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в Таблица 21.

Таблица 21

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Специализированные театры	количество мест на 1000 человек	1,8	Транспортная доступность, км	120
2.	Концертные залы	количество мест на 1000 человек	2,5	Транспортная доступность, км	250
3.	Библиотека <*>	объект на 10 000 человек/единиц хранения на 1000 человек	1/4000-4500	Транспортно-пешеходная доступность, час. <*>	0,75
4.	Культурно-досуговые учреждения <*>	количество мест на 1000 человек	2	Транспортная доступность, час. <*>	1,5
5.	Образовательные учреждения в области культуры и искусства	количество мест на 1000 человек	1,2	Транспортная доступность, км	250

Примечания:

1. <\*> Расчетные показатели территориальной доступности объектов местного значения в области культуры и искусства для населения приняты для зон с различной плотностью населения на территории Волгоградской области. Котельниковский муниципальный район имеет среднюю плотность населения.

#### 1.4.15. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере социального

## **обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Полномочия Котельниковского муниципального района в области социального обслуживания населения установлены в соответствии с Законом Волгоградской области N 140-ОД от 6 ноября 2014 г. «О социальном обслуживании населения Волгоградской области»

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области социального обслуживания населения в соответствии с полномочиями Котельниковского муниципального района и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в Таблица 22.

Таблица 22

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Многофункциональные центры оказания государственных и муниципальных услуг населению <*>	Человек (сотрудников) на 1000 человек населения <*>	4-5	Транспортно-пешеходная доступность, км <*>	4,5

*Примечания:*

1. <\*> Расчетные показатели обеспеченности объектами местного значения в области социального обслуживания населения и территориальной доступности таких объектов приняты для зон с различной плотностью населения на территории Волгоградской области. Котельниковский муниципальный район имеет среднюю плотность населения.

### **1.4.16. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области социальной защиты населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Полномочия Котельниковского муниципального района в области социальной защиты населения установлены в соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 33-п «Об утверждении Положения о комитете социальной защиты Волгоградской области»

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области социальной защиты населения в соответствии с полномочиями Котельниковского муниципального района и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в Таблица 23.

Таблица 23

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Центры социальной адаптации, в т.ч. центры реабилитации инвалидов, социально-оздоровительные центры и пр.	Кол-во мест на 1000 чел.	4	Транспортная доступность, час.	1,5
2.	Интернаты, дома-интернаты, в т.ч. психоневрологические, для престарелых и инвалидов, для детей с ограниченными возможностями и пр.	Кол-во мест на 1000 чел.	28	Транспортная доступность, час.	1,5
3.	Центры социальной помощи, в т.ч. центры социальной помощи семье и детям, центры психолого-педагогической помощи и пр.	Кол-во сотрудников на 1000 чел.	2	Транспортно-пешеходная доступность, час.	1

**1.4.17. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области чрезвычайных ситуаций и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций муниципального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий установлены в соответствии с полномочиями Котельниковского муниципального района в указанной сфере, регламентируемыми Положением о комитете по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения Волгоградской области, утвержденным постановлением Губернатора Волгоградской области от 02 мая 2012 года N 260. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций районного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в Таблица 24.

Таблица 24

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Пожарные депо	Количество объектов при численности населения:	–	Время прибытия первого подразделения пожарной охраны, мин.	10 – для городских округов и поселений  20 – для сельских поселений
		от 20000 до 50000 чел.	2 объекта на 6 постов		
2.	Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия, противорадиационные укрытия)	м <sup>2</sup> на 1000 чел./ вместимость (чел.)		Пешеходная доступность, км	1 – для защитных сооружений гражданской обороны (кроме противорадиационных укрытий); 3 – для противорадиационных укрытий
		Зоны средней плотности населения (2)	500м <sup>2</sup> / 160 чел.		

*Примечания:*

1. Расчетные показатели обеспеченности защитными сооружениями гражданской обороны приняты для зон с различной плотностью населения на территории Волгоградской области.

#### **1.4.18. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках муниципального жилищного фонда и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Жилищный фонд Волгоградской области – совокупность всех жилых помещений, принадлежащих на праве собственности Волгоградской области.

В зависимости от целей использования жилищный фонд области подразделяется на:

- жилищный фонд социального использования;
- специализированный жилищный фонд.

К жилым помещениям жилищного фонда социального использования относятся жилые помещения, предоставляемые гражданам по договорам социального найма.

Специализированный жилищный фонд – совокупность жилых помещений, предназначенных для проживания отдельных категорий граждан и предоставляемых по правилам, установленным настоящим Законом.

К жилым помещениям специализированного жилищного фонда относятся:

- служебные жилые помещения;
- жилые помещения в общежитиях;
- жилые помещения маневренного фонда;
- жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан;
- жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан (социальные гостиницы, специальные дома);
- жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Жилищный фонд формируется путем жилищного строительства и приобретения жилых помещений в государственную собственность Волгоградской области, а также иными предусмотренными действующим законодательством способами.

Норма предоставления площади жилого помещения жилищного фонда устанавливается согласно Таблица 25.

Таблица 25

Количество проживающих:	Необходимое кол-во м <sup>2</sup>
Один гражданин	18
Ребенок-сирота, ребенок, оставшийся без попечения родителей	18
Один гражданин (жилое помещение в общежитие)*	6
Один гражданин (жилое помещение маневренного типа)*	6

*Примечания:*

1. \*Семьям предоставляется жилое помещение, состоящее из комнаты (квартиры, части квартиры)

2. Жилое помещение жилищного фонда социального использования по договору социального найма может быть предоставлено общей площадью, превышающей норму площади жилого помещения на одного человека, но не более чем в два раза, если такое жилое помещение представляет собой одну комнату или однокомнатную квартиру либо предназначено для вселения гражданина, страдающего одной из тяжелых форм хронических заболеваний.

3. С учетом конструктивных и технических параметров многоквартирного дома или жилого дома жилое помещение, предоставляемое в соответствии с настоящим Законом по договору социального найма, может быть предоставлено общей площадью, превышающей размер общей площади жилого помещения, определенный исходя из нормы предоставления площади жилого помещения. Такое превышение может составлять не более девяти квадратных метров общей площади жилого помещения в общей сложности.

4. Жилые помещения специализированного жилищного фонда в виде жилого дома, отдельной квартиры, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,

*оставшихся без попечения родителей, могут быть предоставлены общей площадью, превышающей норму площади жилого помещения на одного человека, но не более чем в два раза.*

**1.4.19. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках муниципального жилищно-коммунального хозяйства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района**

Учреждения жилищно-коммунального хозяйства муниципального района представлены в Таблица 26.

Таблица 26

Жилищно-эксплуатационные организации, объект:	Число	Размеры земельных участков
Микрорайона	1 объект на микрорайон с населением до 20000 чел.	0,3 га на объект
Жилого района	1 объект на жилой район с населением до 80000 чел.	1 га на объект
Пункт приема вторичного сырья, объект	1 объект на микрорайон с населением до 20000 чел.	0,01 га на объект
Гостиницы, место на 1000 чел.	6	При числе мест гостиницы, м <sup>2</sup> на 1 место: От 25 до 100-55 св. 100 « 500-30 « 500 « 1000-20 « 1000 « 2000-15
Общественные уборные	1 прибор на 1000 чел.	



## Часть II. Материалы по обоснованию расчетных показателей

### 1. Общая часть

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий Котельниковского муниципального района, на основании параметров и условий социально-экономического развития района, социальных, демографических, природно-экологических и иных условий развития Котельниковского муниципального района, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения.

Нормирование части расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами районного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, приведенных в основной части, предложено в разрезе зонирования Волгоградской области по плотности населения, исходя из которой Котельниковский муниципальный район относится к средней плотности населения и имеет в следствии этого соответствующие показатели.

Муниципальные районы Волгоградской области отнесены к одной из трех категорий зонирования по плотности. Ранжирование территорий принято на основании сведений Федеральной службы государственной статистики по Волгоградской области о численности населения муниципальных районов области, сведений о площади территорий и рассчитанной плотности населения по формуле:  $N \text{ м.р.} \times S \text{ м.р.}$ ; где  $N \text{ м.р.}$  – число жителей муниципального района,  $S \text{ м.р.}$  – площадь территории. Обоснование зонирования Котельниковского муниципального района по плотности населения представлено в Таблица 27.

Таблица 27

Муниципальное образование	Население, чел.	Площадь, км <sup>2</sup>	Плотность населения, чел/км <sup>2</sup>	Категории зонирования по плотности населения		
				1	2	3
				индекс от 20	индекс 10-20	индекс до 10
Котельниковский район	37488	3471,14	$37488/3471,14=10,80$		+	

## **2. Обоснованию расчетных показателей**

### **2.1. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектов электроснабжения разрабатываются с учетом Приложения Н СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.2. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектов газоснабжения разрабатываются с учетом пункта 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление жилых домов при новом строительстве, следует принимать согласно приложению В СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции следует принимать согласно таблице 3.1 СП 131.13330 «Строительная климатология».

### **2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения и водоотведения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расход воды на производственные нужды, а также наружное пожаротушение определяется в соответствии с таблицей 1, таблицей 3 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### **2.5. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами**

## **местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные параметры улиц и дорог местного значения следует принимать по таблице 8, таблице 9 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категории улиц и дорог муниципального района принимаются по таблице 7 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами образования и максимально допустимый уровень их территориальной доступности определяются согласно таблице 1.3.1 региональных норм градостроительного проектирования Волгоградской области и таблице 5, приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Согласно приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» места в детских дошкольных учреждениях устанавливаются в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными учреждениями в пределах 85%, в том числе общего типа – 70%, специализированного – 3%, оздоровительного – 12%.

В поселениях-новостройках при отсутствии данных по демографии следует принимать до 180 мест на 1000 чел. При этом на территории жилой застройки размещать из расчета не более 100 мест на 1000 человек.

Кол-во детей дошкольного возраста – 2841, население всего – 37018.

85% обеспеченность детей – 2415 ( $2841 \times 0,85 = 2415$ ), отсюда следует, что на 1000 детей необходимо 65 мест ( $2415 \times 1000 / 37018 = 65$ )

В общеобразовательных школах количество учащихся следует принимать с учетом 100%-го охвата детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 75% детей – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену.

Количество детей школьного возраста равно 4209 (3588 – неполное среднее образование, 681 – среднее образование)

Население всего – 37018.

100% обеспеченности детей неполным средним образованием составляет:  $3588 \times 1 = 3588$ , отсюда следует, что на 1000 детей необходимо 97 мест ( $3588 \times 1000 / 37018 = 97$ )

75% обеспеченности детей средним образованием составляет:  $681 \times 0,75 = 511$ , отсюда следует, что на 1000 детей необходимо 14 мест ( $511 \times 1000 / 37018 = 14$ )

## **2.7. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения и максимально допустимый уровень их территориальной доступности определяются согласно таблице 1.4.1 региональных норм градостроительного проектирования Волгоградской области и приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

## **2.8. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и спорта и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения и максимально допустимый уровень их территориальной доступности определяются согласно таблице 1.5.1 региональных норм градостроительного проектирования Волгоградской области.

## **2.9. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности в сфере обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и максимально допустимый уровень их территориальной доступности определяются согласно таблице 1.6.5.1 региональных норм градостроительного проектирования Волгоградской области.

## **2.10. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках деятельности органов государственной власти и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках деятельности органов государственной власти и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности определяются согласно таблице 1.6.3.1 региональных норм градостроительного проектирования Волгоградской области.

### **2.11. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере ритуального назначения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами захоронения устанавливаются в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Нормативные требования к размещению кладбищ установлены в соответствии с СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения».

### **2.12. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области санитарной очистки и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Нормы накопления бытовых отходов принимаются согласно приложению М СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.13. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере отдыха и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Размеры территории объектов массового кратковременного отдыха и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мест массового отдыха населения приведены в пункте 9.25, пункте 9.9 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Размещение объектов по обслуживанию зон отдыха (нормы обслуживания открытой сети для районов загородного кратковременного отдыха) рекомендуется принимать согласно пункту 8.4 региональных норм градостроительного проектирования Волгоградской области.

### **2.14. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и искусства и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектов отдыха и максимально допустимый уровень их территориальной

доступности определяются согласно таблице 1.6.1.1 региональных норм градостроительного проектирования Волгоградской области.

### **2.15. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере социального обслуживания населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере социального обслуживания населения и максимально допустимый уровень их территориальной доступности определяется согласно таблице 1.6.2.1 региональных норм градостроительного проектирования Волгоградской области.

### **2.16. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области социальной защиты населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области социальной защиты населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов определяется согласно таблице 1.6.4.1 региональных норм градостроительного проектирования Волгоградской области.

### **2.17. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области чрезвычайных ситуаций и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.2.1 региональных норм градостроительного проектирования Волгоградской области.

### **2.18. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках муниципального жилищного фонда максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели предоставления площади жилого помещения жилищного фонда устанавливаются согласно закону Волгоградской области от 12 декабря 2007 года N 1591-ОД «О жилищном фонде Волгоградской области».

### **2.19. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках муниципального жилищно-коммунального хозяйства и максимально допустимого уровня их территориальной доступности**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в рамках муниципального жилищно-коммунального хозяйства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов определяются согласно приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

## **Часть III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района**

### **1. Правила применения местных нормативов градостроительного проектирования**

Местные нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в Котельниковском муниципальном районе и учитываются при разработке градостроительной документации в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в муниципальном образовании.

### **2. Назначение и область применения местных нормативов градостроительного проектирования**

Местные нормативы градостроительного проектирования применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений и городских округов), документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, правил землепользования и застройки с учетом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории Котельниковского муниципального района следующих объектов местного значения:

- объекты электроснабжения;
- объекты газоснабжения;
- объекты теплоснабжения;
- объекты водоснабжения и водоотведения;
- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- объекты образования;
- объекты здравоохранения;



- объекты физической культуры и массового спорта;
- объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов;
- объекты по обеспечению деятельности органов государственной власти;
- объекты ритуального назначения;
- объекты санитарной очистки;
- объекты отдыха;
- объекты культуры и искусства;
- объекты социального обслуживания населения;
- объекты в области чрезвычайных ситуаций;
- объекты муниципального жилищного фонда;
- объекты муниципального жилищно-коммунального хозяйства;

### **3. Содержание местных нормативов градостроительного проектирования**

Нормативы установлены с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей Котельниковского муниципального района, и содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе показатели обеспечения объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности объектов социального назначения для населения.

## **Часть IV. Перечень законодательных и нормативно–правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования**

### **1. Федеральные нормативно–правовые акты**

1. [Конституция Российской Федерации.](#)
2. [Градостроительный кодекс Российской Федерации.](#)
3. [Земельный кодекс Российской Федерации.](#)
4. Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2008 года N 73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
5. Федеральный закон Российской Федерации [от 21 декабря 1994 года N 68–ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».](#)
6. Федеральный закон Российской Федерации [от 24 ноября 1995 года N 181–ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».](#)
7. Федеральный закон Российской Федерации [от 10 января 2002 года N 7–ФЗ «Об охране окружающей среды».](#)
8. Федеральный закон Российской Федерации [от 6 октября 2003 года N 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».](#)
9. Федеральный закон Российской Федерации [от 22 июля 2008 года N 123–ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».](#)
10. [Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и \(или\) объектов дорожного сервиса».](#)
11. [Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 23.06.2015 N 361н «О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 года N 543н «Об](#)

[утверждении Положения об организации оказания первичной медико–санитарной помощи взрослому населению».](#)

12. Приказ Министерства чрезвычайных ситуаций Российской Федерации [от 25 октября 2004 года N 484 «Об утверждении типового паспорта безопасности территорий субъектов Российской Федерации и муниципальных образований».](#)

## **2. Нормативно правовые акты Волгоградской области**

13. [Градостроительный кодекс](#) Волгоградской области.

14. Закон Волгоградской области от 16.06.2000 N 413–ОД «О создании судебных участков мировых судей в Волгоградской области».

15. Закон Волгоградской области N 140–ОД от 6 ноября 2014 г. «О социальном обслуживании населения Волгоградской области».

16. Постановление Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 29–п «Об утверждении Положения о комитете транспорта и дорожного хозяйства Волгоградской области».

17. Постановление Губернатора Волгоградской области от 02 мая 2012 года N 260 «Об утверждении Положения о комитете по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения Волгоградской области».

18. Постановление Губернатора Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 145 «Об утверждении Положения о комитете образования и науки Волгоградской области».

19. Постановление Губернатора Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 152 «Об утверждении Положения о комитете здравоохранения Волгоградской области»

20. Постановление Губернатора Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 154 «Об утверждении Положения о комитете физической культуры и спорта Волгоградской области».

21. Постановление Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 37–п «Об утверждении Положения о комитете культуры Волгоградской области».

22. Постановление Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 года N 222 «Об утверждении Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области».

23. Постановление Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 33–п «Об утверждении Положения о комитете социальной защиты Волгоградской области».

24. Постановление Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 года N 39–п «Об утверждении Положения о комитете природных ресурсов и экологии Волгоградской области».

25. Региональные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области.

26. Закон Волгоградской области от 12 декабря 2007 года N 1591-ОД «О жилищном фонде Волгоградской области».

### **3. Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству**

26. ВСН–АВ–ПАС–94. Ведомственные строительные нормы (РД 3107938–0181–94) «Автовокзалы и пассажирские автостанции».

27. НПБ 101–95. «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

28. СНиП 11–04–2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

29. СНиП 21–01–97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

30. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

31. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения».

32. СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

33. СП 88.13330.2014. «Защитные сооружения гражданской обороны».

34. СП 152.13330.2012. «Здания судов общей юрисдикции».