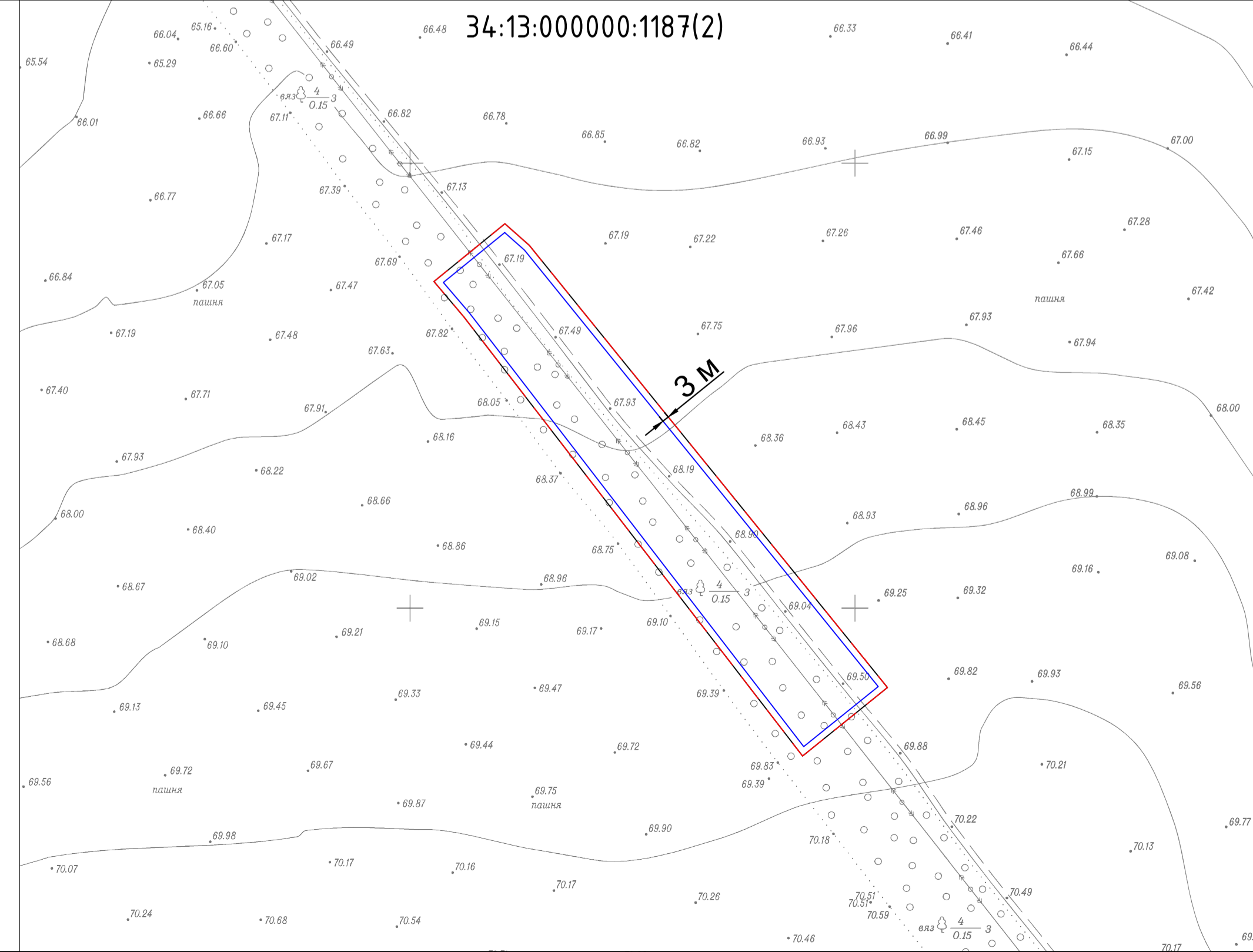
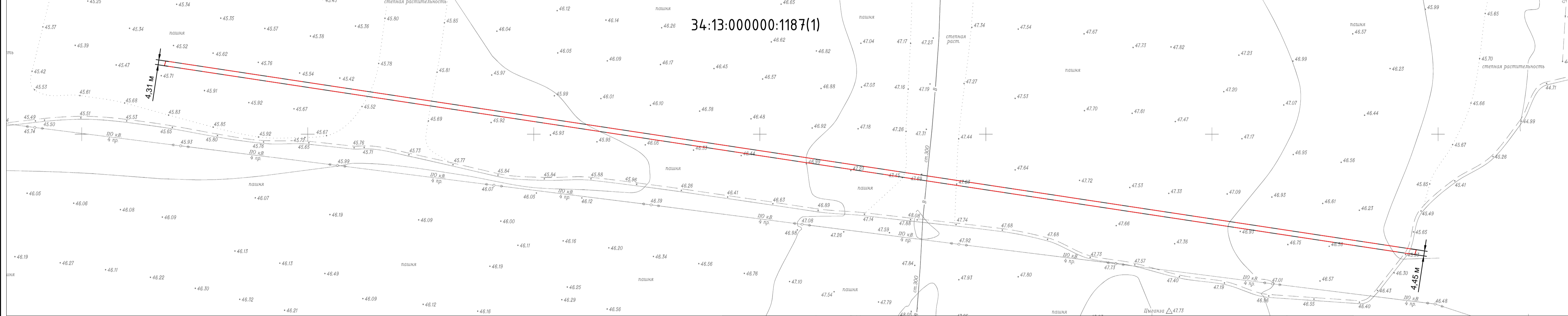
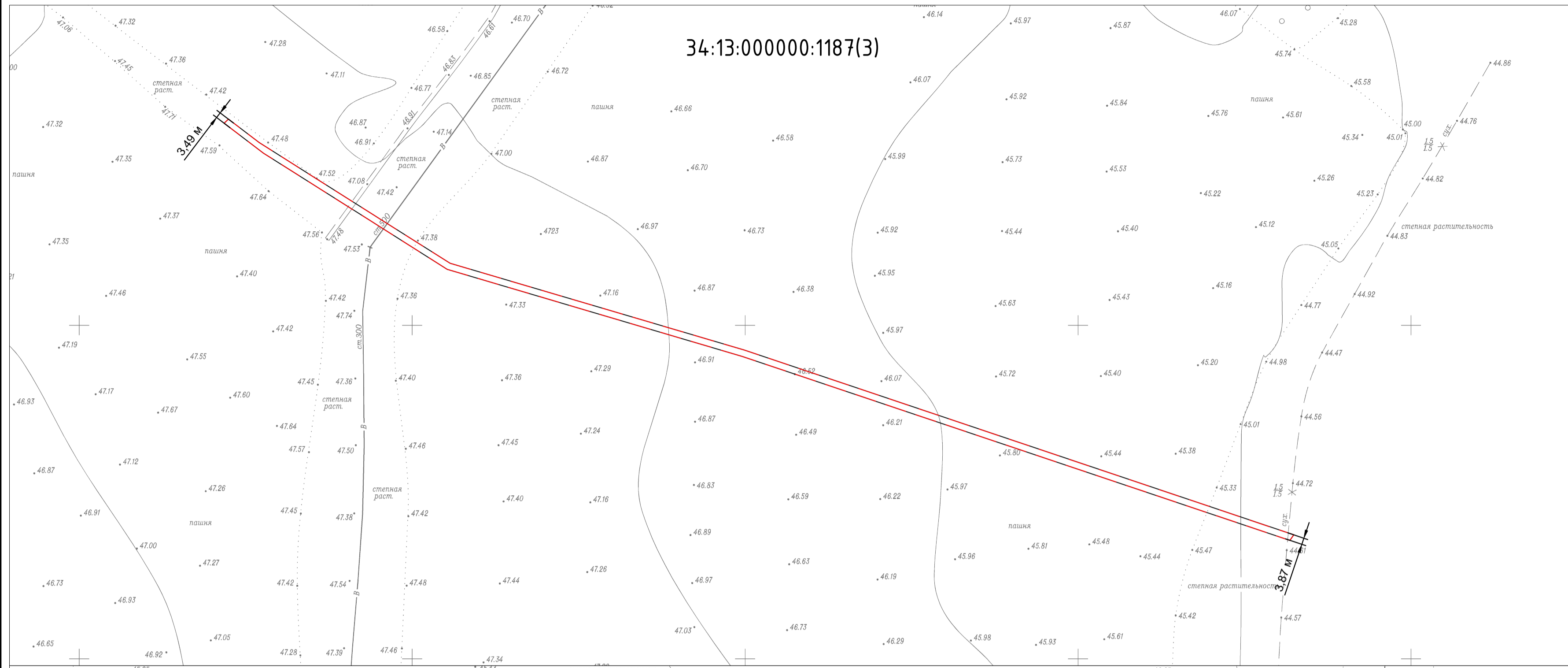


Схема изменения параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:13:000000:1187 расположенном на территории Майоровского сельского поселения. М 1:2000

Ситуационная схема
8/м



Согласно Правил землепользования и застройки Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденных решением совета народных депутатов Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области №29/33 от 22.10.2010 г., решением совета народных депутатов Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области о внесении в Правила землепользования и застройки Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области №20/37 от 28.12.2016 г. (новая редакция)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

- Минимальная площадь земельного участка – 2 га
- Максимальная площадь земельного участка – 400 га
- Минимальная ширина вдоль фронта улицы – не подлежит установлению
- Предельная высота зданий, строений, сооружений – 12 м
- Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м
- Максимальный процент объекта в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 50 %

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка, в том числе его площадь, необходимые для размещения объекта строительства. Участок с кадастровым номером 34:13:000000:1187.

- Минимальная площадь земельного участка – 2 га
- Максимальная площадь земельного участка – 400 га
- Минимальная ширина вдоль фронта улицы – не подлежит установлению
- Предельная высота зданий, строений, сооружений – 12 м
- Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0 м
- Максимальный процент объекта в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 50 %

- Условные обозначения:**
- Граница земельного участка
 - Линия минимального отступа от границ земельного участка согласно ПЗЗ
 - Проектируемые линии минимального отступа от границ земельного участка

Земельный участок (кадастровый номер 34:13:000000:1187), расположенный на территории Майоровского сельского поселения, Котельниковский р-он, Волгоградская обл.			
Им.	Кол.уч.	Лист	№ док.
ГИП	Карлин		
Н. контр.	Савенко		
Страница	Лист	Листов	
ГПЗУ	1		
Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000. Ситуационная схема 8/м			ЗАО "ВолгоградПрекм" 2017 г.
Копировал			Формат А1

Составлено	
Взят инв. №	
Подпись и дата	
Имя, № табл.	