

**Местные нормативы градостроительного
проектирования
Котельниковского муниципального района
Волгоградской области**

2016 год

Сведения о разработчике

ООО «ТК ЭКО»

ИНН 0274903117, КПП 027601001, ОГРН 1150280017513

Юридический адрес: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, 8/3, офис 307

Фактический адрес: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, 8/3, офис 307

тел. 8(347)246-41-99, факс 8(347)246-41-99

e-mail: timur@tk-eco.ru

Директор:	_____	_____	Т.Р. Асфандиаров
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	Т.Р. Асфандиаров
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Т.Р. Асфандиаров
	дата	подпись	
Соисполнители:	_____	_____	В.О. Шангин
	дата	подпись	
	_____	_____	Н.В. Сосина
	дата	подпись	

М.П.

Оглавление

Сведения о разработчике	2
Введение	7
Часть I. Основная часть	8
Термины и обозначения	8
Используемые сокращения	9
1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	10
2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	11
3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	13
4. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами связи и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	14
5. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	14
6. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	15
7. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	18
8. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	19
9. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	20
10. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами услуг общественного питания, торговли и бытового обслуживания и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	24
11. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	27

12. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими деятельность органов государственной власти и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	29
13. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предназначенными для оказания государственных и муниципальных услуг населению и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	30
14. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами массового отдыха населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	30
15. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области туризма и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	31
16. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами гражданской обороны и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	32
17. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной безопасности и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	33
18. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами инженерной подготовки и защиты территорий и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	34
19. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспортного сообщения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	34
20. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и озеленения территорий и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	35
21. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности жилыми помещениями муниципального жилищного фонда и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	36
22. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предназначенными для организации ритуальных услуг и мест захоронения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	37
23. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	38
24. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами автомобильного транспорта местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	39
Часть II. Материалы по обоснованию расчетных показателей	42
Перечень объектов местного значения.....	42

Система обслуживания	44
1. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	48
2. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	50
3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	50
4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами связи и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	51
5. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	52
6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	52
7. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	55
8. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	56
9. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	57
10. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами услуг общественного питания, торговли и бытового обслуживания и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	59
11. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	61
12. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими деятельность органов государственной власти и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	63
13. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предназначенными для оказания государственных и муниципальных услуг населению и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	64

14. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами массового отдыха населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	64
15. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области туризма и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	64
16. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами гражданской обороны и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	64
17. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной безопасности и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	65
18. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами инженерной подготовки и защиты территорий и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	66
19. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспортного сообщения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	66
20. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и озеленения территорий и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	67
21. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности жилыми помещениями муниципального жилищного фонда и максимально допустимого уровня их территориальной доступности	67
22. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предназначенными для организации ритуальных услуг и мест захоронения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	67
23. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	67
24. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами автомобильного транспорта местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	69
Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования.....	70
Часть III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	73
Приложения	76

Введение

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов.

Настоящие Местные нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района (далее – местные нормативы) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Котельниковского муниципального района в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Котельниковского муниципального района, на устойчивое развитие территорий Котельниковского муниципального района с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Котельниковского муниципального района, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Котельниковского муниципального района.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Котельниковского муниципального района, социально-демографического состава и плотности населения Котельниковского муниципального района, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Котельниковского муниципального района, предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Часть I. Основная часть

Термины и обозначения

В настоящих нормативах приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – линейный объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Границы водоохранных зон – границы территорий, прилегающих к акваториям рек, озер, водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которых устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Линейные объекты – линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Населенный пункт – территориальное образование, имеющее сосредоточенную застройку в пределах установленной границы и служащее местом постоянного проживания людей.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Волгоградской области, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Плотность населения – число жителей, приходящееся на 1 км² территории. При расчете плотности населения могут исключаться необитаемые территории и крупные внутренние водные пространства. Помимо общей плотности населения, используются отдельные показатели плотности для сельского и городского населения.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Санитарно-защитная зона – зона, которая отделяет источник негативного воздействия на среду обитания человека от других территорий и служит для снижения вредного воздействия на человека и загрязнения окружающей среды.

Система расселения – территориальное сочетание населенных мест, между которыми существует более или менее четкое распределение функций, производственные и социальные связи.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Используемые сокращения

НГП – нормативы градостроительного проектирования

СанПиН – санитарные правила и нормы

СП – свод правил (актуализированная редакция СНиП)

АЗС – автозаправочные станции

СТО – станция технического обслуживания

ТКО – твердые коммунальные отходы

1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 1

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Котельные. Центральные тепловые пункты. Тепловые перекачивающие насосные станции. Магистральные теплопроводы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных, га*	Для муниципального района и сельских поселений		
			Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков, га, котельных, работающих	
				на твердом топливе	на газомазутном топливе
				до 5	0,7
	5-10 (6-12)	1,0	1,0		
10-50 (12-58)	2,0	1,5			
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется				

* Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2011.

Примечания

Размеры земельных участков отопительных котельных, обеспечивающих потребителей горячей водой с непосредственным водоразбором, а также котельных, доставка топлива которым предусматривается по железной дороге, следует увеличивать на 20%.

2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 2

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Магистральные водопроводы.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размер земельного участка для размещения станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) в зависимости от их производительности, га*	Для муниципального района и сельских поселений	
			Производительность, тыс. м ³ /сут.	Размеры земельных участков, га
			до 0,8	1,0
			0,8-12	2,0
		12-32	3,0	
		Показатель удельного водопотребления, л/сут. на 1 чел.**	Для муниципального района и сельских поселений	
			жилая застройка с водопроводом, канализацией, ваннами, с центральным горячим водоснабжением	10,5
			жилая застройка с водопроводом, канализацией, ваннами, с газовыми водонагревателями	8,8
			жилая застройка с водоснабжением, канализацией, без ванн	5
			жилая застройка без водопровода с уличной водоразборной колонкой	1,5

	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется
--	---	----------------

* Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2011.

** Значение удельного показателя водопотребления принято в соответствии с СП 31.13330.2012.

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2012 и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.
3. Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40% общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора – 55% этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.
4. Конкретное значение нормы удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании постановлений органов местной власти.
5. Расходы воды на содержание скота, птиц и зверей на животноводческих фермах и комплексах должны приниматься по ведомственным нормативным документам.
6. Расходы воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий должны определяться на основании технологических данных.
7. Расходы воды на поливку в населенных пунктах и на территории промышленных предприятий должны приниматься в зависимости от покрытия территории, способа ее поливки, вида насаждений, климатических и других местных условий по таблице 3 СП 31.13330.2012.

3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 3

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Канализационные очистные сооружения. Канализационные насосные станции. Магистральные сети канализации (напорной, самотечной)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности, га*	Для муниципального района и сельских поселений			
			Производительность очистных сооружений, тыс. м ³ /сут.	Размеры земельных участков, га		
				очистных сооружений	иловых площадок	биологических прудов глубокой очистки сточных вод
			до 0,7	0,5	0,2	-
	0,7-17	4	3	3		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Показатель удельного водоотведения, л/сут. на 1 чел.	Для муниципального района и сельских поселений равен удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений			
не нормируется						
* Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2011.						

4. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами связи и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 4

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Для муниципального района и сельских поселений		
	Уровень обеспеченности, объектов на поселение*	1	
	Пешеходная доступность, ч*	1	
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Для муниципального района и сельских поселений		
	Уровень обеспеченности, объектов на поселение*	Численность поселения, чел.	Количество объектов
		от 500	1
* Значение расчетного показателя принято в соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 N 126-ФЗ «О связи»			

5. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 5

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, а также в границах населенных пунктов	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/км ²	Для муниципального района и сельских поселений
		0,09

	Плотность улично-дорожной сети в границах застроенной территории, км/км ²	Для муниципального района и сельских поселений
		2,79

6. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 6

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
			Возраст детей, лет	для г. Котельниково	для сельских поселений	
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения	0-2	14	16	
			3-7	59	70	
			Для г. Котельниково и сельских поселений			
		Размер земельного участка на 1 место, м ² *	Вместимость организации		Размер земельного участка, м ² на 1 место	
			до 100 мест		40	
			свыше 100 мест		35	
			в комплексе яслей-садов свыше 500 мест		30	
		Размер групповой площадки на 1 место, м ²	Для г. Котельниково и сельских поселений			
			Возраст детей, лет		Размер групповой площадки на 1 место, м ²	
			0-3		7,5	
		3-7		не нормируется		

	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	Для г. Котельниково		
			При средне-, многоэтажной застройке		При одно- и двухэтажной застройке
			300		500
			Для сельских поселений		
			500		
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, учащихся на 1 тыс. человек общей численности населения	Классы	для г. Котельниково	для сельских поселений
			1-9	106	119
			10-11	13	15
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размер земельного участка на 1 учащегося, м ^{2**}	Вместимость организации		Размер земельного участка на 1 учащегося, м ²
			40-400		50
			400-500		60
			500-600		50
			600-800		40
			800-1100		33
			1100-1500		21
			1500-2000		17
	свыше 2000		16		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус пешеходной доступности, м	Классы	для г. Котельниково	для сельских поселений
			1-4	500	2000
5-11			500	4000	
Транспортная доступность (в одну сторону), мин		Классы	для г. Котельниково	для сельских поселений	
		1-4	15	15	
		5-11	50	30	
Организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	для г. Котельниково		для сельских поселений
			108		122

		общей численности населения		
		Размер земельного участка, га	по заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность (в одну сторону), мин	для г. Котельниково	для сельских поселений
			30	35

* Размеры земельных участков могут быть уменьшены:

- на 25% – в условиях реконструкции;
- на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20 %;
- на 10% – в поселениях-новостройках (за счет сокращения площади озеленения).

** Размеры земельных участков школ могут быть:

- уменьшены на 20% – в условиях реконструкции;
- увеличены на 30 % – в сельских поселениях, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки на землях совхозов и колхозов.

Примечания

1. Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

Остановка транспорта оборудуется навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, имеет твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

2. Для учащихся общеобразовательных учреждений, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости учреждения.

7. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 7

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	Для г. Котельниково и сельских поселений 1 объект на 18354 чел.		
		Площадь земельного участка, га / общая площадь помещений, м ²	Для г. Котельниково и сельских поселений 0,25 га (или встроенные) / 60 м ²		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	для г. Котельниково		для сельских поселений
			при средне-, многоэтажной застройке	при одно- и двухэтажной застройке	-
		500	800	-	
	Транспортная доступность, мин	-		30	
Аптечные пункты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	Для г. Котельниково и сельских поселений 1 объект на 3671 чел.		
		Площадь земельного участка, га / общая площадь помещений, м ²	Для г. Котельниково и сельских поселений 0,15 га (или встроенные) / 35 м ² (15 м ² при размещении в лечебно-профилактическом помещении)		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	для г. Котельниково		для сельских поселений
			при средне-, многоэтажной застройке	при одно- и двухэтажной застройке	-
		500	800	-	

		Транспортная доступность, мин	-	30
Примечания				
1. Аптеки и аптечные пункты обязательны к размещению в муниципальных образованиях с численностью обслуживаемого населения от 1000 жителей.				
2. Аптечный пункт допускается размещать при лечебно-профилактическом учреждении.				

8. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 8

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Спортивные залы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения при количестве смен	Для муниципального района и сельских поселений	
			Количество смен в одном рабочем дне	Общая площадь, м ² на 1000 чел.
			2	169
			3	113
		4	85	
		Площадь земельного участка, га	по заданию на проектирование	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	для г. Котельниково	для сельских поселений	
		500	-	
	Пешеходная доступность, мин	-	30	
Плоскостные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения при количестве смен	Для муниципального района и сельских поселений	
			Количество смен в одном рабочем дне	Общая площадь, м ² на 1000 чел.

			2	944
			3	629
			4	472
		Площадь земельного участка, га	по заданию на проектирование	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	для г. Котельниково
500	-			
Пешеходная доступность, мин	-		30	
Бассейны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	Для муниципального района и сельских поселений	
			75	
		Площадь земельного участка, га	по заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	для г. Котельниково	для сельских поселений
30			80	

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
3. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
4. Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы для использования учащимися и населением.

9. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 9

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
---------------------------	---------------------------	---	--------------------------------

Библиотеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	Для муниципального района	
			Межпоселенческая библиотека*	1
			Детская библиотека*	1
			Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам*	1
			Для г. Котельниково	
			Общедоступная библиотека с детским отделением	1 объект на 15000 чел.
			Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1
			Для сельских поселений	
			Общедоступная библиотека с детским отделением**	1 объект на 1000 чел.
			Филиал общедоступных библиотек с детским отделением (либо пункты книговыдачи)	
	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Площадь земельного участка, га	по заданию на проектирование	
			Для г. Котельниково	
		Транспортная доступность, мин	Общедоступная библиотека с детским отделением	30
			Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	30
Межпоселенческая библиотека*			30	
Детская библиотека*			30	
Для сельских поселений				
Общедоступная библиотека с детским отделением**			30	

			Филиал общедоступных библиотек с детским отделением (либо пункты книговыдачи)	30
			Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	30
			Межпоселенческая библиотека*	80
			Детская библиотека*	80
Музеи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	Для муниципального района	
			1 тематический музей	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	Для г. Котельниково	
			1 тематический музей, 1 краеведческий музей	
		Площадь земельного участка, га	по заданию на проектирование	
			Для г. Котельниково	
		30		
Учреждения культуры клубного типа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	Для муниципального района	
			1 центр культурного развития	
			Для г. Котельниково	
			1 дом культуры на 10000 чел.	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	Для сельских поселений	
			80	
			1 дом культуры в административном центре сельского поселения, дополнительно 1 дом культуры на 1000 чел.	
			по заданию на проектирование	
		Для г. Котельниково		
		30		
		Для сельских поселений		
		30		
Кинотеатры		Уровень обеспеченности, объект	Для г. Котельниково	
			1 кинозал	

	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь земельного участка, га	по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	Для г. Котельниково
			30 мин
			Для сельских поселений
80 мин			
Парки культуры и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	Для г. Котельниково
		1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Площадь земельного участка, га	по заданию на проектирование
			Для г. Котельниково
			по Таблица 20
			Для сельских поселений
80			

Примечания

* Объекты размещаются в административном центре муниципального района.

** Объекты размещаются в административном центре сельского поселения.

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;

- фонды Президентской библиотеки.

2. В муниципальном образовании музеи создаются при наличии музейных предметов и коллекций, зарегистрированных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации независимо от количества населения.

3. Тематические музеи могут быть любой профильной группы: политехнический, мемориальный, военно-исторический, историко-бытовой, археологический, этнографический, литературный, музыкальный, музей науки, техники, кино, архитектуры, боевой (трудовой) славы.

10. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами услуг общественного питания, торговли и бытового обслуживания и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Магазины (минимаркеты, супермаркеты, специализированные продовольственные магазины, специализированные непродовольственные магазины, прочие магазины, магазины дискаунтеры)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м ² торговой площади на 1000 чел. общей численности населения	Для муниципального района и сельских поселений	
		448		
		Размеры земельных участков для размещения предприятий торговли в зависимости от торговой площади, га	Торговая площадь	Размер земельного участка на 100 м ² торговой площади
			до 250	0,08
			250-650	0,08-0,06
			650-1500	0,06-0,04
			1500-3500	0,04-0,02
	свыше 3500	0,02		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	Для г. Котельниково	
			при средне-, многоэтажной застройке	500
при одно-, двухэтажной застройке			800	
Для сельских поселений				
2000				
Торговые центры			Для г. Котельниково	

	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размеры земельных участков для размещения торговых центров, га	Число обслуживаемого населения, тыс. чел.	Размер земельного участка, га на объект		
			4-6	0,4-0,6		
			6-10	0,6-0,8		
			10-15	0,8-1,1		
			15-20	1,1-1,3		
			Для сельских поселений			
			Число жителей, тыс. чел.	Размер земельного участка, га на объект		
			до 1	0,1-0,2		
			1-3	0,2-0,4		
			3-4	0,4-0,6		
			5-6	0,6-1		
			7-10	1-1,2		
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	Для г. Котельниково	Для сельских поселений
					30	80
Нестационарные торговые объекты (павильоны, палатки, киоски)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество объектов на 1000 чел. общей численности населения	Для муниципального района и сельских поселений			
			5,5			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня	Радиус обслуживания, м	Для г. Котельниково			
		при средне-, многоэтажной застройке	500			

	территориальной доступности		при одно-, двухэтажной застройке	800	
			Для сельских поселений		
			2000		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество мест на 1000 чел. общей численности населения	Для муниципального района и сельских поселений		
			40		
		Размер земельного участка, га на 100 мест	Число мест	Размер земельного участка, га на 100 мест	
			до 50	0,2-0,25	
	50-150		0,2-0,15		
	свыше 150	0,1			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	Для г. Котельниково		
			при средне-, многоэтажной застройке	500	
			при одно-, двухэтажной застройке	800	
			Для сельских поселений		
2000					
Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Для г. Котельниково			
		9			
		Для сельских поселений			
		7			
		Размер земельного участка, га на 10 рабочих мест	Число рабочих мест	Размер земельного участка, га на	

				10 рабочих мест	
			10-50	0,1-0,2	
			50-150	0,05-0,08	
			свыше 150	0,03-0,04	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	Для г. Котельниково		
			при средне-, многоэтажной застройке	500	
			при одно-, двухэтажной застройке	800	
			Для сельских поселений		
			2000		
Примечания					
В поселках садоводческих товариществ продовольственные магазины предусматривать из расчета 80 м ² торговой площади на 1000 чел.					

11. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 11

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления ТКО	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел.*	12,5
	Расчетный показатель максимально допустимого	Радиус обслуживания, м	100
		Размер земельного участка, м ²	Размер площадок должен быть рассчитан на установку

	уровня территориальной доступности		необходимого числа контейнеров, но не более 5
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	согласно Правилам благоустройства и озеленения территории г. Котельниково и сельских поселений Котельниковского муниципального района	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
Объект размещения ТКО (Полигон ТБО и промышленных отходов 4 и 5 классов опасности ООО «Еврохим-ВолгаКалий»)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	
		Размер земельного участка, га на 1000 тонн ТКО	0,02-0,05
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	1 объект на микрорайон
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной	не нормируется	
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размеры земельного участка, м ²	не менее 600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной	не нормируется	
* Расчет производился на контейнеры емкостью 0,75 м ³ .			
Примечания Минимальные расстояния от скотомогильника (биотермической ямы), м: - до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) – 1000; - до автомобильных, железных дорог – 300;			

12. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими деятельность органов государственной власти и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 12

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Здания администрации (в т.ч. комитеты и подразделения)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Численность сотрудников администрации на 1000 жителей, чел.	20		
		Площадь рабочего места 1 сотрудника администрации, м ²	6,5		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	Для г. Котельниково	Для сельских поселений	
			30	80	
Государственный архив*	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь хранения на 1000 чел., м ²	4-8		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30		

Примечания

* Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к администрации Котельниковского муниципального района и ее структурных подразделений, значение показателя транспортно-пешеходной доступности при этом должно составлять не более 30 мин от административных объектов.

13. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предназначенными для оказания государственных и муниципальных услуг населению и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 13

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			Для г. Котельниково	Для сельских поселений
Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество окон для приема заявителей	1 окно на 5000 чел. общей численности населения	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30	80

14. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами массового отдыха населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 14

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размеры территории объектов, м ² на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи			речные и озерные	8

	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размеры территории объектов, м ² на одного посетителя	речные и озерные пляжи для детей	4
			специализированные лечебные пляжи	10
		Протяженность береговой полосы пляжа, м на одного посетителя	0,25	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	не нормируется	

Примечания

1. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

15. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области туризма и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 15

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Коллективные средства размещения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности гостиницами, мест на 1000 чел.	6	
		Площадь территории для размещения объекта, м ² на 1 место	туристские гостиницы	50-75
			гостиницы от 25 до 100 мест	55
			гостиницы от 100 до 500 мест	30
			базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160
			кемпинги	135-150

	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	не нормируется
--	---	-------------------------------	----------------

16. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами гражданской обороны и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 16

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища гражданской обороны, противорадиационные укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого	при одноярусном расположении нар	0,6
			при двухъярусном расположении нар	0,5
			при трехъярусном расположении нар	0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус сбора укрываемых, м	убежища гражданской обороны	500*
			противорадиационные укрытия	3000

Примечания

* В отдельных случаях может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1. Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;

- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;

- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);

- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);

- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);

- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

17. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной безопасности и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 17

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Пожарные депо	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / количество пожарных автомобилей в каждом депо*	Для г. Котельниково
			2 / 6
			Для сельских поселений
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	Для г. Котельниково
			10
			Для сельских поселений
			20
* Согласно Приложению 1 «Радиус транспортной доступности пожарных депо (существующих и планируемых) в Котельниковском муниципальном районе Волгоградской области»			

18. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами инженерной подготовки и защиты территорий и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 18

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Гидротехнические сооружения (противопаводковые дамбы)	Ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов, м*	4,5
	Ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины, м**	2
	Высота гребня дамбы, м	***
<p>Примечания * Ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов устанавливается в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей) в соответствии с пунктами 5.11 и 5.12 СП 39.13330.2012. ** Ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины устанавливается в зависимости от условий производства работ эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей) в соответствии с разделом 6 СП 40.13330.2012. *** Высоту гребня дамбы следует назначать на основе расчета возвышения его над расчетным уровнем воды, в соответствии с СП 39.13330.2012 и СП 40.13330.2012.</p>		

19. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспортного сообщения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 19

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Остановочные пункты на линиях общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600
		экспресс-автобусов	800-1200

		электрифицированных железных дорог	1500-2000
	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м*	при многоквартирной застройке	500
		при индивидуальной усадебной застройке	800
		в зонах массового отдыха и спорта	800
		в общегородском центре от объектов массового посещения	250
		в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий	400
	Размер земельного участка, для остановочных пунктов, м ²	по заданию на проектирование	
Примечания			
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

20. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и озеленения территорий и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 20

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты озеленения общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м ² на 1 чел.	Для г. Котельниково		
			8		
			Для сельских поселений		
			12		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размер земельного участка, га	парки общегородские	15	
			парки жилых районов	10	
сады			3		

			скверы	0,5
		Ширина бульвара, м	ширина бульвара с одной продольной пешеходной аллеей по оси улиц	18
			с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	парки общегородские	20
			парки жилых районов	15

Примечания

При проектировании объектов озеленения общего пользования необходимо руководствоваться правилами благоустройства и озеленения муниципального образования.

21. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности жилыми помещениями муниципального жилищного фонда и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 21

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Жилищный фонд социального использования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м ² площади жилого помещения на 1 чел.	18	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		не нормируется	
Специализированный жилищный фонд			жилые помещения в общежитиях	6
			жилые помещения маневренного фонда	6

	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м ² площади жилого помещения на 1 чел.	жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	18
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется		

22. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предназначенными для организации ритуальных услуг и мест захоронения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 22

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Места погребения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размер земельного участка, га на 1000 чел.	кладбище традиционного захоронения	0,24
			кладбище урновых захоронений после кремации	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется		

Примечания

Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей конкретного населенного пункта, но не может превышать 40 га. При этом также учитывается перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, принятая схема и способы захоронения, вероисповедания, норм земельного участка на одно захоронение.

23. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 23

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов (социальное такси)	Минимальное расстояние от остановок специализированного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания, м	100	
Индивидуальные автостоянки для транспорта инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания, %	10	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания из расчета, % (мест)	число мест на стоянке	число специализированных мест
		до 100 включительно	5%, но не менее одного места
		от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3%
		от 201 до 1000	8 мест и дополнительно 2%
		1001 место и более	24 места плюс не менее 1% на каждые 100 мест свыше
Минимальное расстояние от мест для личного автотранспорта инвалидов до входа в предприятия или в учреждения, доступные для инвалидов, м	100		
Минимальное расстояние от мест для личного автотранспорта инвалидов до входа в жилые здания, м	50		

Места для людей на креслах-колясках	Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	1% общего числа зрителей
-------------------------------------	---	--------------------------

24. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами автомобильного транспорта местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 24

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей в жилых зонах, %	90% расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей	
		Уровень обеспеченности стоянками для временного хранения легковых автомобилей, %	Не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе:	
			жилые районы	25
			промышленные и коммунально-складские зоны (районы)	25
			общегородские и специализированные центры	5
зоны массового кратковременного отдыха	15			
Размеры земельных участков гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности, м ² на 1 машино-место	Этажность	Размер земельных участков, м ² на 1 машино-место		

			одноэтажные	30
			двухэтажные	20
			трехэтажные	14
			четырёхэтажные	12
			пятиэтажные	10
			наземные стоянки	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность гаражей и стоянок для постоянного хранения автомобилей в жилых зонах, м	при новом строительстве	800
			в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой	1500
		Пешеходная доступность стоянок временного хранения легковых автомобилей, м	до входов в жилые дома	100
			до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250			
		до входов в парки, на выставки и стадионы	400	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей	
		Размеры земельных участков станций технического обслуживания автомобилей, га	Количество постов	Размеры земельных участков, га
			до 10	1
			15	1,5
			25	2
	40	3,5		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня	Транспортная доступность, мин	для г. Котельниково	для сельских поселений
		30	35	

	территориальной доступности			
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество топливораздаточных колонок	1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей	
		Размеры земельных участков автозаправочных станций, га	Количество топливораздаточных колонок	Размеры земельных участков, га
			2	0,1
			5	0,2
			7	0,3
			9	0,35
	11	0,4		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	для г. Котельниково	для сельских поселений
30			35	

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует также учитывать другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,25;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

Часть II. Материалы по обоснованию расчетных показателей

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Котельниковского муниципального района установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий Котельниковского муниципального района, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального района, социальных, демографических, природно-экологических и иных условий развития Котельниковского муниципального района, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения.

Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании следующих нормативно-правовых источников:

- 1) Пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) Статей 15, 15.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 3) Статьи 19 Закона Волгоградской области от 24 ноября 2008 года № 1786-ОД «Градостроительный кодекс Волгоградской области»;
- 4) Статьи 6 Устава Котельниковского муниципального района Волгоградской области;
- 5) Схемы территориального планирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

Согласно законам Волгоградской области № 204-ОД от 03 декабря 2015 года и № 223-ОД от 28 декабря 2015 года полномочия органов местного самоуправления, в т.ч. Котельниковского муниципального района, в области газоснабжения и электроснабжения населения осуществляют органы исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченные Губернатором Волгоградской области.

Согласно пункту 14 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также Закону Волгоградской области от 16 декабря 2015 года № 220-ОД «О Территориальной программе государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Волгоградской области на 2016 год» полномочия по созданию условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального района принадлежат Комитету здравоохранения Волгоградской области и Государственному учреждению «Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Волгоградской области».

Перечень объектов местного значения представлен в Таблица 25.

Таблица 25

1.	Объекты теплоснабжения	Котельные. Центральные тепловые пункты. Тепловые перекачивающие насосные станции. Магистральные теплопроводы
2.	Объекты водоснабжения	Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Магистральные водопроводы.
3.	Объекты водоотведения	Канализационные очистные сооружения. Канализационные насосные станции. Магистральные сети канализации (напорной, самотечной)
4.	Объекты связи	Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам
		Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
5.	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, а также в границах населенных пунктов
6.	Объекты образования местного значения	Дошкольные образовательные организации
		Общеобразовательные организации
		Организации дополнительного образования
7.	Объекты здравоохранения местного значения	Аптеки
		Аптечные пункты
8.	Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	Спортивные залы
		Плоскостные сооружения
		Бассейны
9.	Объекты культуры и искусства местного значения	Библиотеки
		Музеи
		Учреждения культуры клубного типа
		Кинотеатры
10.	Объекты услуг общественного питания, торговли и бытового обслуживания	Магазины (минимаркеты, супермаркеты, специализированные продовольственные магазины, специализированные непродовольственные магазины, прочие магазины, магазины дискаунтеры)
		Торговые центры
		Нестационарные торговые объекты (павильоны, палатки, киоски)
		Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)
		Предприятия бытового обслуживания населения
11.	Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО	Контейнеры для сбора и накопления ТКО
		Урны
		Объект размещения ТКО (Полигон ТБО и промышленных отходов 4 и 5 классов опасности ООО «Еврохим-ВолгаКалий»)

		Пункт приема вторичного сырья
		Скотомогильники (биотермические ямы)
12.	Объекты, обеспечивающие деятельность органов государственной власти	Здания администрации (в т.ч. комитеты и подразделения) Государственный архив
13.	Объекты, предназначенными для оказания государственных и муниципальных услуг населению	Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
14.	Места массового отдыха населения	Зоны массового кратковременного отдыха
15.	Объекты местного значения в области туризма	Коллективные средства размещения
16.	Объекты гражданской обороны	Защитные сооружения гражданской обороны (убежища гражданской обороны, противорадиационные укрытия)
17.	Объекты пожарной безопасности	Пожарные депо
18.	Объекты инженерной подготовки и защиты территорий	Гидротехнические сооружения (противопаводковые дамбы)
19.	Объекты местного значения в области транспортного сообщения	Остановочные пункты на линиях общественного пассажирского транспорта
20.	Объекты благоустройства и озеленения территорий	Объекты озеленения общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)
21.	Жилые помещениями муниципального жилищного фонда	Жилищный фонд социального использования Специализированный жилищный фонд
22.	Объекты, предназначенные для организации ритуальных услуг и мест захоронения	Места погребения
23.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов (социальное такси) Индивидуальные автостоянки для транспорта инвалидов Места для людей на креслах-колясках
24.	Объекты автомобильного транспорта	Гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения легковых автомобилей в жилых зонах Стоянки для временного хранения легковых автомобилей Станции технического обслуживания автомобилей Автозаправочные станции

Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного,

периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов повседневного пользования устанавливается требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Объекты периодического пользования располагаются, как правило, в административных центрах сельских поселений.

Транспортная доступность объектов периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между сельскими населенными пунктами сельских поселений и их административными центрами. Наибольшее расстояние, при данном анализе составляют следующие расстояния:

- между х. Семичный и х. Васильевский – 23 км;
- между п. Выпасной и х. Дарганов – 17 км;
- между п. Равнинный и п. Терновой – 23 км.

Транспортная доступность объектов периодического пользования в сельских поселениях принимается равной 35 минутам (23 км при скорости движения 40 км/ч), а в г. Котельниково – 30 минутам. Данные значения транспортной доступности устанавливаются в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения транспортной доступности объектов периодического пользования.

В г. Котельниково, как в административном центре муниципального района, расположены и проектируются объекты эпизодического пользования. Транспортная доступность объектов эпизодического пользования установлена на основании анализа расстояний между сельскими населенными пунктами и г. Котельниково. Наибольшее расстояние, при данном анализе составляют следующие расстояния:

- между г. Котельниково и п. Терновой – 53 км;
- между г. Котельниково и х. Дорофеевский – 53 км;
- между г. Котельниково и п. Приморский – 51 км.

Транспортная доступность объектов эпизодического пользования для сельских поселений принимается равной 80 минутам (53 км при скорости движения 40 км/ч), для г. Котельниково – 30 минутам.

Система обслуживания Котельниковского муниципального района приведена в Таблица 26.

Таблица 26

Категория объектов местного значения	Состав объектов местного значения по уровням обслуживания		
	Повседневного пользования	Периодического пользования	Эпизодического пользования
Объекты связи	Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	
Объекты образования местного значения	Дошкольные образовательные организации	Организации дополнительного образования	
	Общеобразовательные организации		
Объекты здравоохранения местного значения	Аптеки		
	Аптечные пункты		
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	Спортивные залы		Бассейны
	Плоскостные сооружения		
Объекты культуры и искусства местного значения	Библиотеки		Музеи
	Учреждения культуры клубного типа		Кинотеатры
			Парки культуры и отдыха
Объекты услуг общественного питания, торговли и бытового обслуживания	Магазины (минимаркеты, супермаркеты, специализированные продовольственные магазины, специализированные непродовольственные магазины, прочие магазины, магазины дискаунтеры)		Торговые центры
	Нестационарные торговые объекты (павильоны, палатки, киоски)		

	Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)		
	Предприятия бытового обслуживания населения		
Объекты, обеспечивающие деятельность органов государственной власти			Здания администрации (в т.ч. комитеты и подразделения)
			Государственный архив
Объекты, предназначенными для оказания государственных и муниципальных услуг населению			Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
Места массового отдыха населения			Зоны массового кратковременного отдыха
Объекты местного значения в области туризма			Коллективные средства размещения
Объекты местного значения в области транспортного сообщения	Остановочные пункты на линиях общественного пассажирского транспорта		
Объекты благоустройства и озеленения территорий	Объекты озеленения общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)		
Объекты автомобильного транспорта	Гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения легковых автомобилей в жилых зонах	Станции технического обслуживания автомобилей	
	Стоянки для временного хранения легковых автомобилей	Автозаправочные станции	

1. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

1. Проектные решения по перспективному развитию систем теплоснабжения при территориальном планировании следует принимать в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения Котельниковского муниципального района в целях обеспечения необходимого уровня теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций с учетом инвестиционных программ в области теплоснабжения, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, региональных и муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

2. Выбор системы теплоснабжения районов новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов.

3. Количество и параметры объектов теплоснабжения зависят от расчетной тепловой нагрузки, наличия источника теплоты, рельефа местности и иных факторов.

4. Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции следует принимать по СП 131.13330.2012 «Строительная климатология».

5. Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения – расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей определяются по данным конкретных проектов нового строительства, а существующей – по фактическим тепловым нагрузкам. При отсутствии таких данных допускается руководствоваться Таблица 27.

Таблица 27

Элементы застройки	Условия определения расчетных тепловых нагрузок
Существующая застройка населенных пунктов, действующие промышленные предприятия	Определяются по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам
Намечаемые к строительству промышленные предприятия	Определяются по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств
Намечаемые к застройке жилые районы	Определяются по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок. Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление жилых домов при новом строительстве, следует принимать по СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», приложению В или Таблица 28.

Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление жилых домов, Вт/м² представлены в Таблица 28.

Таблица 28

Этажность жилых зданий	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления $t, ^\circ\text{C}$								
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35	-40	-45
Для зданий строительства до 1995 г.									
1-3-этажные многоквартирные отдельностоящие	14 6	15 5	16 5	17 5	18 5	19 7	20 9	21 9	22 8
2-3-этажные многоквартирные блокированные	10 8	11 5	12 2	12 9	13 5	14 4	15 3	15 9	16 6
4-6-этажные кирпичные	59	64	69	74	80	86	92	98	103
4-6-этажные панельные	51	56	61	65	70	75	81	85	90
7-10-этажные кирпичные	55	60	65	70	75	81	87	92	97
7-10-этажные панельные	47	52	56	60	65	70	75	80	84
Более 10 этажей	61	67	73	79	85	92	99	105	111
Для зданий строительства после 2000 г.									
1-3-этажные многоквартирные отдельностоящие	76	76	77	81	85	90	96	102	105
2-3-этажные многоквартирные блокированные	57	57	57	60	65	70	75	80	85
4-6-этажные	45	45	46	50	55	61	67	72	76
7-10-этажные	41	41	42	46	50	55	60	65	69
11-14-этажные	37	37	38	41	45	50	54	58	62
Более 15 этажей	33	33	34	37	40	44	48	52	55
Для зданий строительства после 2010 г.									
1-3-этажные многоквартирные отдельностоящие	65	66	67	70	73	78	83	87	91
2-3-этажные многоквартирные блокированные	49	49	50	52	58	64	69	73	77
4-6-этажные	40	41	42	44	49	55	59	64	67
7-10-этажные	36	37	38	40	43	48	50	57	60
11-14-этажные	34	35	36	37	41	45	50	53	56
Более 15 этажей	31	32	34	35	38	43	47	50	53
Для зданий строительства после 2015 г.									
1-3-этажные многоквартирные отдельностоящие	60	61	62	64	67	72	77	81	84
2-3-этажные многоквартирные блокированные	47	48	49	51	55	59	64	67	71
4-6-этажные	37	38	40	42	45	49	55	59	64
7-10-этажные	34	35	36	37	40	42	48	52	56
11-14-этажные	31	32	33	35	37	41	45	49	52
Более 15 этажей	30	31	32	33	36	40	43	47	50

6. Удельный показатель тепловой нагрузки на горячее водоснабжение определяется по удельной величине тепловой энергии, отнесенной к площади жилых, административных и общественных зданий согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», приложения Г.

7. При установлении показателей территориальной доступности объектов инженерной инфраструктуры, в том числе объектов теплоснабжения, для населения, которые имеют санитарно-защитные, охранные зоны, нормирование доступности (транспортную или пешеходную) до таких объектов не требуется.

8. В соответствии с Таблицей 14 п. 12.27 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения муниципального района в области теплоснабжения (отдельно стоящие котельные).

2. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

1. Расчетное среднесуточное водопотребление населенных пунктов определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий с учетом расходов воды на поливку.

2. При проектировании систем водоснабжения предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности – удельные среднесуточные (за год) нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

3. Расходы воды на содержание скота, птиц и зверей на животноводческих фермах и комплексах должны приниматься по ведомственным нормативным документам.

Расходы воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий должны определяться на основании технологических данных.

Расходы воды на поливку в населенных пунктах и на территории промышленных предприятий должны приниматься в зависимости от покрытия территории, способа ее поливки, вида насаждений, климатических и других местных условий по таблице 3 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

4. Размер земельного участка для размещения станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) в зависимости от их производительности, приняты на основании СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», пункт 12.4.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов местного значения муниципального района в области водоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров.

5. При установлении показателей территориальной доступности объектов инженерной инфраструктуры, в том числе объектов водоснабжения, для населения, которые имеют санитарно-защитные, охранные зоны, нормирование доступности (транспортную или пешеходную) до таких объектов не требуется.

3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения – расчетное удельное среднесуточное водоотведение

бытовых сточных вод следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений.

2. Мощность объектов водоотведения определяется расчетным водопотреблением участков застройки с учетом особенностей рельефа.

3. При наличии канализационных стоков должны быть предусмотрены очистные сооружения.

4. Проекты канализации объектов разрабатываются одновременно с проектами водоснабжения с обязательным анализом баланса водопотребления и отведения сточных вод. При этом необходимо рассматривать возможность использования очищенных сточных и дождевых вод для производственного водоснабжения и орошения.

5. Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и водного законодательства;

- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

6. Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности приняты на основании СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», пункт 12.5.

7. При установлении показателей территориальной доступности объектов инженерной инфраструктуры, в том числе объектов водоотведения, для населения, которые имеют санитарно-защитные, охранные зоны, нормирование доступности (транспортную или пешеходную) до таких объектов не требуется.

4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами связи и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами связи установлены с учетом Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи».

Расчетные показатели допустимых размеров земельных участков под объекты связи на период их эксплуатации принимаются в соответствии с п. 4 СН 461-74.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов связи, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно п.12.35 и п.12.36 СП 42.13330.2011.

5. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Согласно данным государственной статистики протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципальных образований Котельниковского муниципального района (на конец 2015 года) составляет 324,4 км. Общая площадь земель Котельниковского муниципального района в 2015 году составляет 347114 га или 3471,14 км².

Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/км² = протяженность автодорог общего пользования местного значения, км / общая площадь земель, км² = 324,4 / 3471,14 = 0,09 км/км².

Согласно данным государственной статистики общая протяженность улиц, проездов, набережных населенных пунктов Котельниковского муниципального района (на конец 2015 года) составляет 340,3 км. Общая площадь застроенных земель Котельниковского муниципального района составляет 12189,67 га или 121,9 км².

Плотность улично-дорожной сети в границах застроенной территории, км/км² = общая протяженность улиц, проездов, набережных, км / общая площадь застроенных земель, км² = 2,79 км/км².

В качестве показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения приняты значения, равные фактическим значениям плотности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (0,09 км/км²) и плотности улично-дорожной сети в границах застроенной территории (2,79 км/км²).

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения не нормируются.

6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Дошкольные образовательные организации

В соответствии с государственной программой Волгоградской области «Развитие образования» на 2014-2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства Волгоградской области от 25 ноября 2013 года № 668-п (в ред. от 27.04.2016) к 2020 году:

- охват детей дошкольными образовательными организациями (отношение численности детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет, посещающих дошкольные образовательные организации, к общей численности детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет) должен составить 40%;

- удельный вес численности детей дошкольных образовательных организаций в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных образовательными программами, соответствующими новому образовательному стандарту дошкольного образования, должен составить 100%.

Согласно данным государственной статистики, численность детей в возрасте от 0 до 2 лет на 01.01.2016 г. в г. Котельниково составляет 731 чел., в сельских поселениях Котельниковского муниципального района 636 чел. Численность детей в возрасте от 3 до 7 лет на 01.01.2016 г. в г. Котельниково составляет 1202 чел., в сельских поселениях Котельниковского муниципального района 1142 чел. Численность всего населения Котельниковского муниципального района на 01.01.2016 г. составляет 36708 чел. (городское 20384 чел., сельское 16324 чел.).

Число мест в дошкольных образовательных организациях г. Котельниково (возраст 0-2 лет) = численность детей в возрасте от 0 до 2 лет * 40% = 731 * 40% = 292 места или 14 мест на 1000 чел. всего населения г. Котельниково.

Число мест в дошкольных образовательных организациях г. Котельниково (возраст 3-7 лет) = численность детей в возрасте от 3 до 7 лет * 100% = 1202 * 100% = 1202 места или 59 мест на 1000 чел. всего населения г. Котельниково.

Число мест в дошкольных образовательных организациях сельских поселений Котельниковского муниципального района (возраст 0-2 лет) = численность детей в возрасте от 0 до 2 лет * 40% = 636 * 40% = 254 места или 16 мест на 1000 чел. всего населения сельских поселений Котельниковского муниципального района.

Число мест в дошкольных образовательных организациях сельских поселений Котельниковского муниципального района (возраст 3-7 лет) = численность детей в возрасте от 3 до 7 лет * 100% = 1142 * 100% = 1142 места или 70 мест на 1000 чел. всего населения сельских поселений Котельниковского муниципального района.

Размеры земельных участков для размещения дошкольных образовательных организаций приняты согласно приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Размер групповой площадки для детей ясельного возраста принят согласно приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (7,5 м² на 1 место).

Уровень территориальной доступности дошкольных образовательных организаций принят по таблице 5 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Для г. Котельниково он равен 300 м при средне- и многоэтажной застройке и 500 м при одно- и двухэтажной застройке. Для сельских поселений Котельниковского муниципального района – 500 м.

Общеобразовательные организации

Согласно данным государственной статистики, численность населения в возрасте от 7 до 16 лет на 01.01.2016 г. в г. Котельниково составляет 2161 чел., в сельских поселениях Котельниковского муниципального района 1936 чел. Численность населения в возрасте от 17 до 18 лет на 01.01.2016 г. в г. Котельниково составляет 361 чел., в сельских поселениях Котельниковского муниципального района 320 чел. Численность всего населения Котельниковского муниципального района на 01.01.2016 г. составляет 36708 чел. (городское 20384 чел., сельское 16324 чел.).

В общеобразовательных школах, согласно приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», количество учащихся следует принимать с учетом 100%-го охвата детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 75% детей – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену.

Число мест в общеобразовательных организациях г. Котельниково (1-9 классы) = численность населения в возрасте от 7 до 16 лет, чел. * 100% = 2161 * 100% = 2161 место или 106 мест на 1000 чел. всего населения г. Котельниково.

Число мест в общеобразовательных организациях г. Котельниково (10-11 классы) = численность населения в возрасте от 17 до 18 лет, чел. * 75% = 361 * 75% = 271 место или 13 мест на 1000 чел. всего населения г. Котельниково.

Число мест в общеобразовательных организациях сельских поселений Котельниковского муниципального района (1-9 классы) = численность населения в возрасте от 7 до 16 лет, чел. * 100% = 1936 * 100% = 1936 мест или 119 мест на 1000 чел. всего населения сельских поселений Котельниковского муниципального района.

Число мест в общеобразовательных организациях сельских поселений Котельниковского муниципального района (10-11 классы) = численность населения в возрасте от 17 до 18 лет, чел. * 75% = 320 * 75% = 240 мест или 15 мест на 1000 чел. всего населения сельских поселений Котельниковского муниципального района.

Размеры земельных участков для размещения общеобразовательных организаций приняты согласно приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Уровень территориальной доступности общеобразовательных школ принят в соответствии с пунктом 10.5 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Для строительно-климатической зоны ШВ в городских поселениях радиус пешеходной доступности равен 500 м, для сельской местности – 2 км для I-IV классов, и 4 км для V-XI классов. При этом, для сельской местности, радиус транспортной доступности (в одну сторону) не должен превышать 15 и 30 минут, для I-IV и V-XI классов соответственно.

Организации дополнительного образования

В соответствии с государственной программой Волгоградской области «Развитие образования» на 2014-2020 годы охват детей в возрасте от 5 до 18 лет программами дополнительного образования (удельный вес численности детей, получающих услуги дополнительного образования, в общей численности детей в возрасте от 5 до 18 лет) должен составить к 2020 году 73%.

Согласно данным государственной статистики, численность детей в возрасте от 5 до 18 лет на 01.01.2016 г. в г. Котельниково составляет 3015 чел., в сельских поселениях Котельниковского

муниципального района 2735 чел. Численность всего населения Котельниковского муниципального района на 01.01.2016 г. составляет 36708 чел. (городское 20384 чел., сельское 16324 чел.).

Число мест в организациях дополнительного образования г. Котельниково = численность населения в возрасте от 5 до 18 лет, чел. * 73% = 3015 * 73% = 2201 место или 108 мест на 1000 чел. всего населения г. Котельниково.

Число мест в организациях дополнительного образования сельских поселений Котельниковского муниципального района = численность населения в возрасте от 5 до 18 лет, чел. * 73% = 2735 * 73% = 1997 мест или 122 места на 1000 чел. всего населения сельских поселений Котельниковского муниципального района.

Размеры земельных участков организаций дополнительного образования принимаются по заданию на проектирование. В сельских поселениях места для организаций дополнительного образования рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ.

Уровень территориальной доступности организаций дополнительного образования в г. Котельниково принят согласно приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В городах внешкольные учреждения размещаются на селитебной территории с учетом транспортной доступности не более 30 мин. В сельских поселениях уровень территориальной доступности принят как для объектов периодического пользования и составляет 35 мин.

7. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Норматив обеспеченности аптеками согласно Социальным нормативам и нормам, утвержденным Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р составляет:

- для в сельской местности 1 объект на 6,2 тыс. жителей;
- в городах с числом жителей до 50000 чел. 1 объект на 10000 жителей.

Норматив обеспеченности аптеками и аптечными пунктами согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Волгоградской области составляет 4 и 8 объектов соответственно, на 10000 чел. (1 объект на 25000 чел. аптек, 1 объект на 12500 чел. аптечных пунктов).

Согласно данным государственной статистики, количество аптек и аптечных магазинов на 2015 г. в Котельниковском муниципальном районе составляет 2 объекта, аптечных киосков и пунктов – 10 объектов. Численность всего населения Котельниковского муниципального района на 01.01.2016 г. составляет 36708 чел.

Текущая обеспеченность аптеками = численность всего населения / количество аптек и аптечных магазинов = 36708 / 2 = 1 объект на 18354 чел. населения Котельниковского муниципального района.

Текущая обеспеченность аптечными пунктами = численность всего населения / количество аптечных киосков и пунктов = 36708 / 10 = 1 объект на 3671 чел. населения Котельниковского муниципального района.

Минимально допустимый уровень обеспеченности аптеками и аптечными пунктами принят на уровне текущей обеспеченности (1 объект на 18354 чел. аптек, 1 объект на 3671 чел. аптечных пунктов).

Размер земельных участков для размещения аптек и аптечных пунктов принят согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Волгоградской области.

Уровень территориальной доступности принят согласно пункту 10.4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

8. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Спортивные залы и плоскостные сооружения

Согласно государственной программе Волгоградской области «Развитие физической культуры и спорта в Волгоградской области» желаемый показатель охвата населения услугами физической культуры и массового спорта составляет 36,8%.

Норматив обеспеченности согласно Социальным нормативам и нормам, утвержденным Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р составляет:

- для спортивных залов 3500 м² на 10000 чел. или 350 м² на 1000 чел.;
- для плоскостных сооружений 19494 м² на 10000 чел. или 1949 м² на чел.;
- единовременная пропускная способность спортивных сооружений составляет 1900 чел. на 10000 чел. населения.

Норматив обеспеченности спортивными залами, при единовременной пропускной способности в 368 чел. на 1000 чел. населения (36,8% - показатель охвата населения услугами физической культуры и массового спорта) = $368 * 350 / 190 = 678$ м² площади спортивных залов на 1000 чел. населения.

При условии, что спортивный зал в течении дня работает в несколько смен, а посетители спортивного зала занимаются не ежедневно, а через день, при условии 6 дневной рабочей недели, норматив обеспеченности спортивными залами можно уменьшить.

Норматив обеспеченности спортивными залами, при единовременной пропускной способности в 92 чел. на 1000 чел. населения (368 чел. / 2 смены * (3/6) дня = 92 чел.) = $92 * 350 / 190 = 169$ м² площади спортивных залов на 1000 чел. населения при условии ежедневной работы в 2 смены и посещения зала занимающимися 3 раза в неделю (6 дневная рабочая неделя).

Аналогичным образом проведены расчеты при работе спортивных залов в 3 и 4 смены, а также рассчитан норматив площади плоскостных сооружений на 1000 чел. населения.

Площадь земельного участка спортивных залов и плоскостных сооружений устанавливается заданием на проектирование.

Уровень территориальной доступности спортивных залов и плоскостных сооружений принят:

- на городской территории по пункту 10.4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- в сельских населенных пунктах по пункту 10.3 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Бассейны

Согласно приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в бассейнах крытых и открытых общего пользования рекомендуемая площадь зеркала воды на 1000 чел. составляет 20-25 м².

В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

Региональными нормативами градостроительного проектирования Волгоградской области установлено значение площади зеркала воды для плавательного комплекса (бассейна), равное 75 м².

Уровень территориальной доступности бассейнов принят как для объектов периодического пользования.

9. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Библиотеки

Согласно распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года N P-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» библиотеки размещаются из расчета:

- на уровне муниципального района – 1 межпоселенческая библиотека, размещаемая в административном центре муниципального района;
- на уровне муниципального района – 1 детская библиотека, размещаемая в административном центре муниципального района;
- на уровне муниципального района – 1 точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам, размещаемая в административном центре муниципального района;
- на уровне городского поселения – 1 общедоступная библиотека с детским отделением на 15000 чел.;
- на уровне городского поселения – 1 точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам на 15000 чел.;
- на уровне сельских поселений – 1 общедоступная библиотека (филиал общедоступной библиотеки) с детским отделением, размещаемая(ый) в расчете 1 объект на 1000 чел., в том числе 1 объект в административном центре сельского поселения;
- на уровне сельских поселений – 1 точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам, размещаемая в административном центре сельского поселения.

Уровень территориальной доступности для объектов библиотечного обслуживания на уровне городского поселения и сельских поселений принят согласно распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года N P-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» и равен 30 минутам.

Уровень территориальной доступности для объектов библиотечного обслуживания на уровне муниципального района принят как для объектов эпизодического пользования.

Музеи

Согласно распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года N P-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» необходимое количество краеведческих музеев составляет 1 объект на городское поселение (независимо от численности населения), тематических музеев – 1 объект на муниципальный район (независимо от численности населения).

Уровень территориальной доступности для музея на уровне городского поселения принят согласно распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года N P-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» и равен 30 минутам.

Уровень территориальной доступности для музея на уровне муниципального района принят как для объекта эпизодического пользования.

Учреждения культуры клубного типа

Согласно распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года N P-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» учреждения культуры клубного типа размещаются из расчета:

- на уровне муниципального района – 1 центр культурного развития, размещаемая в административном центре муниципального района;
- на уровне городского поселения – 1 дом культуры на 10000 чел. (в городских поселениях с численностью населения от 10000-50000 чел.);
- на уровне сельских поселений – 1 дом культуры в административном центре сельского поселения, дополнительно 1 дом культуры на 1000 чел.

Уровень территориальной доступности для учреждений культуры клубного типа на уровне городского поселения и сельских поселений принят согласно распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года N P-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» и равен 30 минутам.

Уровень территориальной доступности для учреждений культуры клубного типа на уровне муниципального района принят как для объекта эпизодического пользования.

Кинотеатры

Согласно распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года N P-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» необходимое количество кинозалов в городском поселении составляет 1 объект вне зависимости от численности населения. На уровне сельских поселений кинозалы необходимо размещать в поселениях с численностью населения более 3000 чел. Ни одно из поселений Котельниковского муниципального района не соответствует данному параметру.

Уровень территориальной доступности для кинотеатра принят как для объекта эпизодического пользования.

Парки культуры и отдыха

Норматив обеспеченности парками культуры и отдыха согласно Социальным нормативам и нормам, утвержденным Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р составляет 1 объект на городское поселение (при численности населения от 10000 до 100000 чел.).

Уровень территориальной доступности для парка культуры и отдыха для г. Котельниково принят в соответствии с пунктом 9.15 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», для сельских поселений – как для объекта эпизодического пользования.

10. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами услуг общественного питания, торговли и бытового обслуживания и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Магазины

В соответствии с Постановлением Администрации Волгоградской области от 12 сентября 2016 года № 506-П «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области» норматив минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов для Котельниковского муниципального района составляет 334,3 м² на 1000 чел.

Согласно данным государственной статистики, общая торговая площадь магазинов (в т.ч. минимаркеты, супермаркеты, специализированные продовольственные магазины, специализированные непродовольственные магазины, прочие магазины, магазины дискаунтеры) в Котельниковском муниципальном районе в 2015 году составляет 16454 м². Численность всего населения Котельниковского муниципального района на 01.01.2016 г. составляет 36708 чел.

Торговая площадь магазинов, на 1000 чел. = общая торговая площадь магазинов, м² * 1000 / численность всего населения, чел. = 16454 * 1000 / 36708 = 448 м² площади на 1000 чел. населения Котельниковского муниципального района.

В качестве показателя минимально допустимого уровня обеспеченности магазинами принято значение, равное фактическому значению торговой площади на 1000 чел. в Котельниковском муниципальном районе (448 м² на 1000 чел.).

Уровень территориальной доступности магазинов принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Радиус обслуживания для городов при средне-, многоэтажной застройке равен 500 м, при одно-, двухэтажной застройке 800 м. В сельских поселениях радиус обслуживания равен 2000 м.

Торговые центры

Размеры земельных участков для размещения торговых центров приняты согласно приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Уровень территориальной доступности для торговых центров принят как для объекта эпизодического пользования.

Нестационарные торговые объекты (павильоны, палатки, киоски)

В соответствии с Постановлением Администрации Волгоградской области от 12 сентября 2016 года № 506-П «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области» норматив минимальной обеспеченности населения Котельниковского муниципального района нестационарными торговыми объектами (павильоны, палатки, киоски) составляет 3,21 объект на 1000 чел.

Согласно данным государственной статистики, количество нестационарных торговых объектов (павильоны, палатки, киоски) в Котельниковском муниципальном районе в 2015 году составляет 202 объекта. Численность всего населения Котельниковского муниципального района на 01.01.2016 г. составляет 36708 чел.

Количество нестационарных торговых объектов, на 1000 чел. = количество нестационарных торговых объектов * 1000 / численность всего населения, чел. = 202 * 1000 / 36708 = 5,5 объектов на 1000 чел. населения Котельниковского муниципального района.

В качестве показателя минимально допустимого уровня обеспеченности нестационарными торговыми объектами принято значение, равное фактическому значению количества нестационарных торговых объектов на 1000 чел. в Котельниковском муниципальном районе (5,5 объектов на 1000 чел.).

Уровень территориальной доступности нестационарных торговых объектов принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Радиус обслуживания для городов при средне-, многоэтажной застройке равен 500 м, при одно-, двухэтажной застройке 800 м. В сельских поселениях радиус обслуживания равен 2000 м.

Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)

В соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» обеспеченность местами предприятий общественного питания для городов и сельских поселений составляет 40 мест на 1000 чел.

Согласно данным государственной статистики, число мест объектов общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары) в Котельниковском муниципальном районе в 2015 году составляет 1319 мест. Численность всего населения Котельниковского муниципального района на 01.01.2016 г. составляет 36708 чел.

Число мест на объектах общественного питания, на 1000 чел. = число мест на объектах общественного питания * 1000 / численность всего населения = 1319 * 1000 / 36708 = 36 мест на 1000 чел.

В качестве показателя минимально допустимого уровня обеспеченности предприятиями общественного питания принято значение, равное значению из приложения Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (40 мест на 1000 чел.).

Уровень территориальной доступности предприятий общественного питания принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Радиус обслуживания для городов при средне-, многоэтажной застройке равен 500 м, при одно-, двухэтажной застройке 800 м. В сельских поселениях радиус обслуживания равен 2000 м.

Предприятия бытового обслуживания населения

В соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» количество рабочих мест предприятий бытового обслуживания на 1000 чел. составляет 9 мест для городских поселений и 7 мест для сельских поселений.

В качестве показателя минимально допустимого уровня обеспеченности предприятиями бытового обслуживания принято значение, равное значению из приложения Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (9 мест на 1000 чел. для городских поселений и 7 мест на 1000 чел. для сельских поселений).

Уровень территориальной доступности предприятий бытового обслуживания населения принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Радиус обслуживания для городов при средне-, многоэтажной застройке равен 500 м, при одно-, двухэтажной застройке 800 м. В сельских поселениях радиус обслуживания равен 2000 м.

11. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Контейнеры для сбора и накопления ТКО

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Волгоградской области на территории Котельниковского муниципального района за год образуется 73416 м³ твердых коммунальных отходов.

Численность всего населения Котельниковского муниципального района на 01.01.2016 г. составляет 36708 чел.

Необходимое число контейнеров для сбора и накопления твердых коммунальных отходов (Б_{конт}) рассчитывается по формуле:

$$B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} * H * K1 / (365 * V) * K2, \text{ где:}$$

$P_{\text{год}}$ – годовое накопление ТБО, м³;

H – периодичность удаления отходов (теплое время 253 дня – ежедневно, $H=1$; холодное время 112 дней – 1 раз в 2 дня, $H=2$; $H_{\text{среднее}} = (253 \text{ дня} * 1 + 112 \text{ дней} * 2) / 365 \text{ дней} = 1,31$);

$K1$ – коэффициент суточной неравномерности твердых бытовых отходов = 1,25;

V – вместимость контейнера, 0,75 м³;

$K2$ – коэффициент учитывающий число контейнеров, находящихся в ремонте и резерве, 1,05.

$B_{\text{конт}} = 73416 \text{ м}^3 * 1,31 * 1,25 / (365 * 0,75) * 1,05 = 460$ контейнеров или 12,5 контейнеров на 1000 чел. населения Котельниковского муниципального района.

Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа, но не более 5, контейнеров в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88.

Расчетный показатель максимального уровня пешеходной доступности до площадок для установки контейнеров для сбора мусора устанавливается в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88.

Объекты размещения ТКО

Согласно Государственному реестру объектов размещения отходов в Котельниковском муниципальном районе размещен полигон ТБО и промышленных отходов 4 и 5 классов опасности ООО «Еврохим-ВолгаКалий».

Уровень обеспеченности объектами размещения ТКО принят согласно фактическому уровню обеспеченности.

Размеры земельных участков для объектов размещения ТКО приняты согласно пункту 12.18 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Пункт приема вторичного сырья

Согласно приложению Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» норматив обеспеченности пунктами приема вторичного сырья составляет 1 объект на микрорайон с численность населения до 20000 чел.

Скотомогильники (биотермические ямы)

В соответствии с требованиями пункта 5.3 Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденных Приказом Главного государственного

ветеринарного инспектора Российской Федерации от 04.12.1995 № 13-7-2/469, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для скотомогильников (биотермических ям): не менее 600 м².

12. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими деятельность органов государственной власти и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Здания администрации (в т.ч. комитеты и подразделения)

Согласно данным государственной статистики численность сотрудников администрации в Котельниковском муниципальном районе в 2015 году составляет 750 человек. Численность всего населения Котельниковского муниципального района на 01.01.2016 г. составляет 36708 чел.

Численность сотрудников администрации, на 1000 чел. = численность сотрудников администрации * 1000 / численность всего населения = $750 * 1000 / 36708 = 20$ сотрудников на 1000 чел. населения Котельниковского муниципального района.

В соответствии с пунктом 5.16 СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» площадь рабочих комнат структурных подразделений следует определять из расчета на одно рабочее место не менее 6,5 м².

Уровень территориальной доступности для зданий администрации принят как для объекта эпизодического пользования.

Государственный архив

В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

Региональными нормативами градостроительного проектирования Волгоградской области установлено значение площадь хранения государственного архива, равное 4-8 м² на 1000 чел.

В силу пункта 3 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований не могут превышать эти предельные значения.

Региональными нормативами градостроительного проектирования Волгоградской области установлено значение транспортно-пешеходной доступности государственных архивов от административных объектов, равной 0,5 часа.

13. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предназначенными для оказания государственных и муниципальных услуг населению и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг принят согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг». Согласно пункту 10 данного Постановления, в секторе приема заявителей предусматривается не менее одного окна на каждые 5000 жителей, проживающих в муниципальном образовании, в котором располагается многофункциональный центр.

Уровень территориальной доступности объектов, предназначенных для оказания государственных и муниципальных услуг населению принят как для объекта эпизодического пользования.

14. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами массового отдыха населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Размеры территории объектов массового кратковременного отдыха и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мест массового отдыха населения приведены в пунктах 9.9 и 9.25 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

15. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области туризма и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Уровень обеспеченности гостиницами, а также значения расчетных показателей минимально допустимой площади территории для размещения коллективных средств размещения установлены согласно Приложению Ж СП 42.13330.2011. Для объектов в области туризма и рекреации максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

16. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами гражданской обороны и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Защитные сооружения гражданской обороны (убежища гражданской обороны, противорадиационные укрытия)

Пунктом 5.2.1 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны» предусмотрена норма площади пола на одного укрываемого, в зависимости от типа размещения:

- при одноярусном расположении нар – 0,6 м²;
- при двухъярусном расположении нар – 0,5 м²;
- при трехъярусном расположении нар – 0,4 м².

Уровень территориальной доступности защитных сооружений гражданской обороны принят в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны» и равен радиусу сбора укрываемых. Для убежищ гражданской обороны радиус сбора укрываемых составляет до 500 м. В отдельных случаях он может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России. Для противорадиационных укрытий радиус сбора укрываемых должен составлять до 3 км.

17. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной безопасности и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Общее количество пожарных депо, а также количество пожарных автомобилей в каждом депо приняты по приложению 7 НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут.

Для обеспечения транспортной доступности объектов пожарной безопасности был проведен графический анализ, а по его результатам составлена схема «Радиус транспортной доступности пожарных депо (существующих и планируемых) в Котельниковском муниципальном районе Волгоградской области» (Приложение 1).

Согласно НПБ 101-95 средняя скорость движения пожарного автотранспорта – 40 км/ч, согласно части 1 статьи 76 № 123-ФЗ время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут; соответственно радиус обслуживания пожарного депо: $(40 / 60) * 10 * 1,25$ (поправочный коэффициент на неоднородность пути следования) = 8,3 км – для городских поселений; $(40 / 60) * 20 * 1,25 = 16,6$ км – для сельских поселений.

Наиболее оптимальными местами для размещения пожарных депо, согласно Приложению 1 являются следующие населенные пункты:

- х. Верхнеяблочный;
- х. Майоровский;
- х. Пимено-Черни;
- х. Поперечный.

18. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами инженерной подготовки и защиты территорий и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Расчетные показатели в сфере инженерной подготовки и защиты территорий устанавливаются для гидротехнических сооружений (противопаводковых дамб).

Строительство гидротехнических сооружений (противопаводковых дамб) необходимо предусматривать на территориях подверженных затоплению паводковыми водами в соответствии с п. 5.1 СНиП 2.06.15-85.

Расчетные показатели размеров противопаводковых дамб рассчитываются в соответствии с пунктами 5.11, 5.12 СП 39.13330.2012 и разделом 6 СП 40.13330.2012.

19. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспортного сообщения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами транспортных услуг и транспортного обслуживания населения и максимально допустимого уровня их доступности установлены в соответствии СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Провозная способность различных видов транспорта, параметры устройств и сооружений (платформы, посадочные площадки) определяются при норме наполнения подвижного состава на расчетный срок 4 чел/м² свободной площади пола пассажирского салона для обычных видов наземного транспорта и 3 чел/м² – для скоростного транспорта.

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта следует принимать не более 500 м. В общегородском центре дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; в производственных и коммунально-складских зонах – не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта – не более 800 м от главного входа.

В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.

В районах индивидуальной усадебной застройки дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта может быть увеличена до 800 м.

Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений следует принимать, м: для автобусов – 400-600, экспресс-автобусов – 800-1200, электрифицированных железных дорог – 1500-2000.

20. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и озеленения территорий и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Нормативные требования к обеспеченности озелененными территориями общего пользования приведены в соответствии СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», пункт 9.13.

Уровень территориальной доступности объектов благоустройства и озеленения приведен в пункте 9.15 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

21. Обоснование предельных значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности жилыми помещениями муниципального жилищного фонда и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Нормы предоставления площади жилых помещений муниципального жилищного фонда приняты согласно закону Волгоградской области от 12 декабря 2007 года № 1591-ОД «О жилищном фонде Волгоградской области».

Уровень территориальной доступности муниципального жилищного фонда не нормируется.

22. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предназначенными для организации ритуальных услуг и мест захоронения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами захоронения устанавливаются в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

23. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

1. При планировке и застройке городского округа необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные для остальных категорий населения, в соответствии с:

СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

СП 141.13330.2012 «Учреждения социального обслуживания населения. Правила расчета и размещения»;

СП 142.13330.2012 «СП 35-107-2003 «Здания центров ресоциализации. Правила проектирования»;

СП 113.13330.2012 «СНиП 21-02-99* «Стоянки автомобилей»;

СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;

СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;

СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей»;

СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;

СП 35-104-2001 «Здания и помещения с местами труда для инвалидов»;

СП 35-105-2002 «Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения»;

СП 35-106-2003 «Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей»;

СП 35-109-2005 «Помещения для досуговой и физкультурно-оздоровительной деятельности пожилых людей»;

СП 35-112-2005 «Дома-интернаты»;

СП 35-114-2003 «Реконструкция и приспособление зданий для учреждений социального обслуживания пожилых людей»;

СП 35-117-2006 «Дома-интернаты для детей-инвалидов»;

РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

При проектировании также допускается использовать рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения: МДС 35-1.2000, МДС 35-2.2000, МДС 35-9.2000 и иные действующие рекомендации, а также нормативные документы и стандарты по обеспечению доступности окружающей среды для маломобильных групп населения и инвалидов.

3. Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное число и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Задания на проектирование объектов социальной инфраструктуры согласовываются в установленном порядке с органами социальной защиты населения Волгоградской области.

4. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся:

- жилые и административные здания и сооружения;

- объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и другие);

- объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения (парикмахерские, прачечные, общественные бани и другие), финансово-банковские учреждения;

- гостиницы, отели, иные места временного проживания;

- физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи, объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки;

- объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации: железнодорожные вокзалы, автовокзалы, другие объекты автомобильного, железнодорожного, водного и воздушного транспорта, обслуживающие население;

- станции и остановки всех видов городского и пригородного транспорта;
- почтово-телеграфные объекты;
- производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда;
- тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей;
- прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

5. Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;

- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;

- своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и прочие;

- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения, на все время эксплуатации.

24. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами автомобильного транспорта местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения легковых автомобилей в жилых зонах, стоянки для временного хранения легковых автомобилей

Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности устанавливаются в соответствии с пунктами 11.9 и 11.22 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Уровень территориальной доступности принят на основании пунктов 11.19 и 11.21 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Станции технического обслуживания автомобилей

Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности устанавливаются в соответствии с пунктом 11.26 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Уровень территориальной доступности принят как для объектов периодического пользования.

Автозаправочные станции

Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности устанавливаются в соответствии с пунктом 11.27 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Уровень территориальной доступности принят как для объектов периодического пользования.

Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные нормативно-правовые акты

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- 2) Водный кодекс Российской Федерации.
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления».
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- 6) Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы».
- 7) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года № Р-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
- 8) Постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

Нормативно правовые акты Волгоградской области

- 1) Закона Волгоградской области от 24 ноября 2008 года № 1786-ОД «Градостроительный кодекс Волгоградской области».
- 2) Закон Волгоградской области № 204-ОД от 03 декабря 2015 года «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области и органами государственной власти Волгоградской области по организации в границах муниципальных образований Волгоградской области газоснабжения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации».
- 3) Закон Волгоградской области № 223-ОД от 28 декабря 2015 года «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области и органами государственной власти Волгоградской области по организации в границах муниципальных образований Волгоградской области электроснабжения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации».
- 4) Закон Волгоградской области от 16.06.2000 № 413-ОД «О создании судебных участков мировых судей в Волгоградской области».

- 5) Закон Волгоградской области № 140-ОД от 6 ноября 2014 г. «О социальном обслуживании населения Волгоградской области».
- 6) Закон Волгоградской области от 12 декабря 2007 года № 1591-ОД «О жилищном фонде Волгоградской области».
- 7) Постановление губернатора Волгоградской области от 02 мая 2012 года № 260 «Об утверждении Положения о комитете по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения Волгоградской области».
- 8) Постановление губернатора Волгоградской области от 24 ноября 2014 года № 145 «Об утверждении Положения о комитете образования и науки Волгоградской области».
- 9) Постановление губернатора Волгоградской области от 24 ноября 2014 года № 154 «Об утверждении Положения о комитете физической культуры и спорта Волгоградской области».
- 10) Постановление губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 года № 222 «Об утверждении Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области».
- 11) Постановление Администрации Волгоградской области от 12 сентября 2016 года № 506-П «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области».
- 12) Постановление администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 года № 37-п «Об утверждении Положения о комитете культуры Волгоградской области».
- 13) Постановление администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 года № 39-п «Об утверждении Положения о комитете природных ресурсов и экологии Волгоградской области».
- 14) Постановление администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 года № 33-п «Об утверждении Положения о комитете социальной защиты Волгоградской области».
- 15) Приказ комитета строительства Волгоградской области от 21 марта 2016 года № 114-ОД «Региональные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области».
- 16) Приказом комитета природных ресурсов и экологии Волгоградской области от 16.09.2016 № 1310 «Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Волгоградской области».

Нормативно правовые акты Котельниковского муниципального района

- 1) Решение Котельниковского районного Совета народных депутатов от 10 марта 2006 г. № 10/54 «Устав Котельниковского муниципального района Волгоградской области».
- 2) Схема территориального планирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству

- 1) СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
- 2) СП 131.13330.2012 «Строительная климатология».
- 3) СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах».

- 4) СП 89.13330.2012 «Котельные установки».
- 5) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».
- 6) СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов».
- 7) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- 8) Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг».
- 9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
- 10) СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий».
- 11) СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».
- 12) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».
- 13) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения».
- 14) НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».
- 15) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».
- 16) СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».
- 17) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».
- 18) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
- 19) СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции».

Часть III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района распространяется на всю территорию Котельниковского муниципального района и сельских поселений Котельниковского муниципального района, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и сельских поселений населения района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района и сельских поселений.

Перечень объектов местного значения муниципального района и сельских поселений для целей настоящих местных нормативов Котельниковского муниципального района подготовлен на основании пункта 20 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и сельских поселений населения Котельниковского муниципального района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и сельских поселений населения Котельниковского муниципального района, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Волгоградской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района и сельских поселений для населения Котельниковского муниципального района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Котельниковского муниципального района, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Котельниковского муниципального района, установленных региональным нормативами градостроительного проектирования Волгоградской области.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и сельских поселений и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в местных нормативах Котельниковского муниципального района, применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки сельских поселений, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами

при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Котельниковского муниципального района законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального района и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального района следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектам местного значения муниципального района и сельских поселений, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в схеме территориального планирования Котельниковского муниципального района, в генеральных планах поселений, входящих в состав района, (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального района и сельских поселений и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в целях подготовки схемы территориального планирования муниципального района, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельских поселений в целях подготовки генеральных планов сельских поселений, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Волгоградской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложения