

Утверждаю:
 Глава Котельниковского
 муниципального района
 _____ В.В.Кудинов
 « ___ » _____ 2012г.

**План работы
 отдела капитального строительства и жизнеобеспечения
 администрации Котельниковского муниципального района на 2013 год**

№ п/п	Мероприятия	Дата	Ответственный исполнитель
1	2	3	5
1.	Формирование и согласование плана мероприятий по объектам капитального строительства на 2014 г.	сентябрь, октябрь	Елисеева О.Г.
2.	Годовые и полугодовые отчеты в вышестоящие органы согласно плана статистической отчетности: форма 22-ЖКХ (реформа) «Сведения о структурных преобразованиях и организационных мероприятиях в сфере жилищно-коммунального хозяйства»; сведения о состоянии основных фондах; форма 12-ПУ «Сведения по похоронному обслуживанию»; форма № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде»; 2-ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»; форма № 3-ДГ (мо) «Сведения об автомобильных дорогах общего и не общего пользования местного значения и искусственных сооружениях на них, находящихся в собственности муниципальных образований»; паспорт социально-экономического развития; расчет стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг)	январь	Савинова Л.В. Бирук Н.А.
3.	Ежеквартальные отчеты в вышестоящие органы согласно плана статистической отчетности: мониторинг цен (тарифов) на товары (услуги) в жилищно-коммунальном комплексе; мониторинг деятельности органов местного самоуправления; информация о задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги и работе по ее взысканию; сведения о реформировании жилищно-коммунального комплекса; форма 22-ЖКХ (сводная) «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций условиях реформы»; отчет по энергосбережению «АРМ.МЭЭ.РО» (Автоматизированное рабочее место. Мониторинг энергоэффективности. Регламентированная отчетность); отчет в программном средстве «ГИС Энергоэффективность»; отчет о разработке мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда).	ежеквартально	Бирук Н.А.
4.	Ежемесячные отчеты в вышестоящие органы согласно плана статистической отчетности (1-ЖКХ (зима) срочная; 3- ЖКХ (зима); финансовое состояние предприятий ЖКХ; информация о задолженности по	до 01, 05, 10, 15, 20, 25, 30 месяца	Бирук Н.А.

	заработной плате; анализ погашения задолженности за энергоресурсы; П-4; подготовка жилфонда к работе в ОЗП; о наличии паспортов готовности МКД к ОЗП; сведения о задолженности предприятий за оказание ЖКУ и поставленные энергоресурсы; сведения о запасах жидкого топлива; отчет о создании советов многоквартирных домов; отчет об оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов объектов жилищного фонда; отчет о реализации норм положений Федерального закона от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части проведения обязательных энергетических обследований; графики подготовки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (ПКРСКИ); информация о ходе разработке схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения).		
5.	Еженедельные отчеты в вышестоящие органы согласно плана статистической отчетности (возможные социально-трудовые конфликты и принятые меры по их предотвращению, анализ погашения кредиторской задолженности за потребленные энергоресурсы)	еженедельно	Бирук Н.А.
6.	Отчет в вышестоящие органы статистической отчетности: форма № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений»; форма № С-2 «Сведения о ходе строительства строек и объектов, включенных федеральную адресную инвестиционную программу».	по мере ввода объектов в эксплуатацию	Савинова Л.В.
7.	Годовые, квартальные отчеты об исполнении мероприятий федеральных, областных, районных муниципальных целевых программ (в отдел по экономической политике)	в течение года	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Бирук Н.А. Братчикова О.А. по направлениям деятельности
8.	Корректировка мероприятий муниципальных/областных целевых программ (внесение изменений) в установленной сфере деятельности и их реализация.	в течение года	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Бирук Н.А. Братчикова О.А.
9.	Подготовка проектов постановлений, распоряжений в установленной сфере деятельности.	в течение года	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Бирук Н.А. Братчикова О.А.
10.	Подготовка технических заданий, оформление заявок на проведение конкурсов котировки цены, открытых аукционов в электронной форме по проектированию и строительству/техническому перевооружению объектов капитального строительства.	в течение года	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Братчикова О.А.
11.	Заключение по итогам проведения аукционных процедур муниципальных контрактов на изготовление проектно-сметной документации с проектными организациями и подрядчиками на выполнение СМР, договоров на ведение строительного контроля, авторский надзор, проведение пуско-наладочных работ и др.	в течение года	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Братчикова О.А.
12.	Обеспечение согласования и экспертизы проектно-сметной документации на объекты,	в течение года, по	Савинова Л.В.

	строящиеся по заказу районной администрации с заинтересованными организациями	мере необходимости	Братчикова О.А.
13.	Выполнение обязательств в рамках уже заключенных контрактов на строительство с освоением федеральных денежных средств по объектам: - «Обеспечение пос. Дубовая роща в г. Котельниково инженерными коммуникациями и сооружениями, 1-я очередь» (I пусковой комплекс); - «Строительство сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Котельниково из Гремячинского месторождения пресных вод в Котельниковском районе»; - «Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых и ливневых стоков с реконструкцией сетей канализации в г.Котельниково Волгоградской области»; - «Комплексная реконструкция участка им.Максима Горького-Котельниково Приволжской железной дороги. Строительство второго пути на участке Гремячая-Котельниково. <u>Автодорожный путепровод на 188 км в г.Котельниково Волгоградской области</u> ».	в течение года	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Бирук Н.А. Братчикова О.А.
14.	Организация совещаний по вопросам проектирования и строительства плановых объектов, с приглашением заинтересованных лиц, оформление протоколов по итогам их проведения.	по мере необходимости	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Бирук Н.А. Братчикова О.А.
15.	Регистрация строящихся объектов в Нижневолжском Управлении Ростехнадзора, инспекции Государственного строительного надзора Волгоградской области.	в течение года, по мере необходимости	Савинова Л.В. Братчикова О.А.
16.	Осуществление контроля за вводом объектов в эксплуатацию. Оформление необходимого пакета документов на принятие в муниципальную собственность Котельниковского муниципального района законченных строительством объектов.	в течение года	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Братчикова О.А.
17.	Участие в работе районных и областных совещаний, семинаров	в течение года	Елисеева О.Г.
18.	Участие в работе рабочих комиссий и заседаний районного совета народных депутатов, подготовка информации по запрашиваемым вопросам	в соответствии планом работы районного совета народных депутатов	Елисеева О.Г. Савинова Л.В.
19.	Работа с главами, специалистами сельских и городского поселений, сбор и обработка информации по направлениям деятельности.	в течение года	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Бирук Н.А. Братчикова О.А.
20.	Работа с входящей документацией, подготовка ответов на запросы вышестоящих органов.	в течение года	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Бирук Н.А. Братчикова О.А.
21.	Работа с жалобами, заявлениями и обращениями граждан	по мере поступления	Елисеева О.Г. Савинова Л.В.

22.	Обследование зданий, сооружений, помещений с составлением актов по результатам обследования	по мере поступления заявлений	Савинова Л.В.
23.	Проверка локальных сметных расчетов	в течение года	Савинова Л.В. Братчикова О.А.
24.	Проверка котельных образовательных учреждений района по окончании отопительного сезона 2012-2013 г.г. и при подготовке к отопительному сезону 2013-2014г.г.	по окончании отопительного сезона	Елисеева О.Г. Савинова Л.В.
25.	Разработка плана мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к работе в зимних условиях, анализ выполнения данных мероприятий, проверка готовности объектов ЖКХ к работе в зимних условиях 2012 – 2013 г.г.	в период подготовки к новому отопительному сезону.	Савинова Л.В. Бирук Н.А.
26.	Организация семинаров по вопросам ЖКХ с участием специалистов областных структур, сельских и городского поселений.	по мере необходимости	Елисеева О.Г. Савинова Л.В. Бирук Н.А.
27.	Участие в работе комиссий при администрации Котельниковского муниципального района	в течение года	согласно состава
28.	Текущая работа	постоянно	

Начальник отдела капитального строительства и жизнеобеспечения

О.Г.Елисеева