



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 07.07.2017 г. № 424

Об утверждении решения об условиях Приватизации объекта имущества, находящегося в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области, Программой приватизации (продажи) муниципального имущества Котельниковского муниципального района Волгоградской области на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов, утвержденной решением Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 25.11.2016г. № 34/240, Положением «О приватизации муниципального имущества Котельниковского муниципального района Волгоградской области», утвержденного Решением Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 28 июля 2011 года № 28/223, администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемое решение об условиях приватизации объекта имущества, находящегося в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Врио главы администрации  
Котельниковского муниципального  
района Волгоградской области**

**А.К. Слета**

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Котельниковского муниципального района  
от 07.07.2017г. № 424

## Решение

об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области

**1. Состав имущества, подлежащего приватизации:** здание мастерских с земельным участком, занимаемым указанным объектом недвижимости и необходимым для его использования.

**2. Место нахождения имущества подлежащего приватизации:**  
Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Серафимовича, 23.

**3. Характеристика имущества подлежащего приватизации:**  
здание мастерских с кадастровым номером 34:13:130021:376, площадью 252,4 кв.м., расположенное по адресу: Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Серафимовича, 23, 1940года постройки, фундамент –бетонный ленточный, стены и перегородки кирпичные, перекрытия чердачное – деревянное утепленное, крыша - стропила деревянные, кровля шиферная, полы – из досок. Проемы оконные – двойные глухие, дверные - простые. отопление- печное, электроосвещение- скрытая проводка.

Указанное здание мастерских принадлежит Котельниковскому муниципальному району Волгоградской области на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.03.2010 года сделана запись регистрации № 34-34-18/008/2010-198.

Земельный участок принадлежит Котельниковскому муниципальному району Волгоградской области на праве собственности на основании постановления администрации г. Котельниково Котельниковского района Волгоградской области № 404 от 06.09.2001г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 15.03.2013 года сделана запись регистрации № 34-34-18/002/2013-458.

Обременения на земельный участок: на земельный участок с кадастровым номером 34:13:130021:6, площадью 1615 кв.м. с разрешенным использованием «для эксплуатации под зданием механической мастерской» установлен сервитут на площадь 100 кв.м. для обеспечения прохода, проезда к объекту недвижимости: зданию гаража, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, ул. Серафимовича, дом № 23, 12,0 м на запад от здания мастерских, согласно соглашения N 1 об установлении сервитута земельного участка, находящегося в муниципальной собственности от 22.06.2017г. Сервитут зарегистрирован, запись регистрации 34/018/2017-1 от 06.07.2017г.

**4. Способ приватизации имущества:** аукцион, является открытым по составу участников. Предложений о цене муниципального имущества подаются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов ( открытая форма подачи предложений о цене).

**5. Начальная (нормативная) цена имущества:** 170000 рублей (сто семьдесят тысяч рублей).

Задаток для участия в аукционе вносится денежными средствами в валюте РФ (рубли) до дня окончания приема заявок включительно на счет: Администрация Котельниковского муниципального района, ИНН-3413500064, КПП-341301001, ОКТМО - 18624101, лицевой счет 0213К257203, р/сч. 40302810900005000088 в РКЦ Красноармейский г. Волгоград, БИК 041824000, «задаток для участия в аукционе по продаже объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области (указывается соответствующее имущество) в сумме: 34000 рублей. (20 % от начальной цены).

Копия документа, подтверждающего внесение задатка, предоставляется одновременно с подачей заявки на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета.

**6. Срок приватизации:** 2017 год.

**7. Условия оплаты:** единовременно в течение 10 дней со дня заключения договора купли\_на следующие реквизиты:

УФК по Волгоградской области (Администрация Котельниковского муниципального района), ИНН/КПП 3413500064/341301001, ОКАТО 18224501000, ОКТМО 18624101, КБК 902 114 02053 05 0000 410, р/сч 40101810300000010003 Отделение Волгоград г. Волгоград, БИК 041806001.

Задаток, внесенный покупателем на счет Продавца, засчитывается в оплату приобретенного имущества. Покупатель вправе оплатить приобретаемое имущество досрочно.

Факт оплаты подтверждается выпиской из сводного реестра администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области, подтверждающее поступление средств в размере и сроки, казанные в договоре купли -продажи имущества.

**Начальник отдела  
по организационным и общим вопросам**

**Р.А. Меркулов**

