

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества Котельниковского муниципального района Волгоградской области

**Наименование Организатора аукциона:** Администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области в лице отдела по экономической политике

**Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона:** 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 9.

**Адрес электронной почты Организатора аукциона:** [kotel\\_im@volganet.ru](mailto:kotel_im@volganet.ru)

**Номер контактного телефона Организатора аукциона:** 8(844 76) 3-35-06

**Контактное лицо Организатора аукциона:** Дьякова Наталья Анатольевна

**Предмет аукциона:** приобретение права на заключение договора аренды муниципального имущества

**Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права аренды на которое передается по договору:**

Здание детского сада 1965 года постройки, общей площадью 362,5 кв.м., число этажей-1, инвентарный № 18:224:002:000880430:0001:20001, кадастровый условный номер 34-34-18/030/2012-449, расположенное по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, х. Веселый, ул. Центральная,19.

Техническое состояние: не удовлетворительное, требуется капитальный ремонт. Фундамент - бетон, стены кирпичные, перегородки- кирпичные, перекрытия чердачное- деревянное утепленное, крыша-шиферная, проемы оконные - двойные створные, штукатурка цоколя фундамента местами разрушена, разрушена шиферная кровля; существенно повреждена штукатурка стен и потолков, имеются вертикальные трещины на фронте, деревянные полы частично прогнили, кафельная плитка на полах в кухне и подсобных помещениях повреждена и не пригодна к эксплуатации, отсутствует вентиляция на кухне, межкомнатные двери частично отсутствуют, имеющиеся двери непригодны к эксплуатации, отсутствует отмостка при центральном входе, отопление печное разрушено, отопительные трубы протекают, требуется замена электропроводки, требуется подведение водопровода, канализации, входные двери не пригодны, требуется их замена, отсутствует благоустройство территории, требуется замена забора.

Собственником здания детского сада 1965 года постройки, общей площадью 362,5 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, х. Веселый, ул. Центральная,19, является Котельниковский муниципальный район Волгоградской области, на основании Приказа Министерства обороны Российской Федерации № 213 от 23.04.2009г. и Приложения № 2 к приказу Министерства обороны Российской Федерации № 213 от 23.04.2009г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 13.09.2012 года сделана запись регистрации № 34-34-18/030/2012-449 и выдано свидетельство о государственной регистрации права 13.09.2012 года № 34 АА № 901360.

**Начальный годовой размер арендной платы:** 79508,0рублей.

**Целевое назначение:** для размещений детского сада.

**Срок действия договора:** 49 лет.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Со дня опубликования в официальном печатном издании газете «Искра» и размещения на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещения о проведении открытого аукциона, аукционную документацию можно получить *бесплатно* на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, по адресу: 404354, Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Ленина,9,1 этаж, кабинет 2 в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. Выдача производится по вышеуказанному адресу в рабочие дни с 8-00 до 17-00, обеденный перерыв с 12-00 до 13-00, кроме субботы и воскресенья.

**Официальный сайт, на котором размещена аукционная документация:** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:** заявки на участие в аукционе подаются с 23 декабря 2013г. по адресу: Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Ленина, 9, 1 этаж, кабинет 2.

**Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:** 20 января 2014г. в 17:00 часов (время московское) по адресу: Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Ленина,9, 1 этаж каб. 2

**Место, дата и время проведения аукциона:** 24 января 2014г. в 14:00 часов (время московское) по адресу: Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Ленина,9,1 этаж кабинет 1 этаж, зал заседаний.

**Требование о внесении задатка:** не установлено.

**Срок, в течение, которого Заказчик имеет право отказаться от проведения аукциона:** Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса в срок до 15.01.2014г. В течение двух рабочих дней с даты принятия такого решения Организатор аукциона направляет соответствующее уведомление всем Заявителям.

**Участники аукциона:** участие в аукционе могут принять любое юридическое лицо независимо от организационно - правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение.

**И.о. главы Котельниковского  
муниципального района**

**В.И. Ратушный**

*Исп.: Дьякова Н.А.. тел 8(84476)3-35-06*